

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ФИНАНСОВОЕ ОБЩЕСТВО СПЛИТ ФИНАНС 1»

Облигации бездокументарные с централизованным учетом прав, неконвертируемые с залоговым обеспечением денежными требованиями процентные

На основании решения о размещении ценных бумаг, принятого единственным участником ООО «СФО Сплит Финанс 1» 21.10.2024 (решение единственного участника № 2 от 21 октября 2024 года).

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом): Российская Федерация, г. Москва.

Исполнение обязательств по облигациям настоящего выпуска обеспечивается залогом в соответствии с условиями, установленными в настоящем решении о выпуске ценных бумаг.

Руководитель направления (рынки капиталов)
АКРА Риск-Менеджмент (Общество с
ограниченной ответственностью)
осуществляющего функции единоличного
исполнительного органа Общества с
ограниченной ответственностью
«Специализированное финансовое общество
Сплит Финанс 1» на основании договора
передачи полномочий единоличного
исполнительного органа и ведения
бухгалтерского и налогового учета б/н от 5
июля 2024 года, действующий на основании
доверенности № СФ1-1 от 18.09.2024

А.В. Голикова

В настоящем Решении о выпуске ценных бумаг указанные ниже термины используются в следующем значении:

Банк Залогового счета

Под «*Банком Залогового счета*» понимается Банк ВТБ (ПАО), ОГРН 1027739609391.

Биржа

Под «*Биржей*» понимается Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС» (ПАО Московская Биржа).

ГК РФ

Под «*ГК РФ*» понимается Гражданский кодекс Российской Федерации (Часть I № 51-ФЗ от 30 ноября 1994 года (с изменениями и дополнениями); Часть II № 14-ФЗ от 26 января 1996 года (с изменениями и дополнениями); Часть III № 146-ФЗ от 26 ноября 2001 года (с изменениями и дополнениями) и Часть IV № 230-ФЗ от 18 декабря 2006 года (с изменениями и дополнениями).

Дата выплаты

Под «*Датой выплаты*» понимается 27 число месяца, следующего за окончанием каждого Расчётного периода.

В случае если Дата выплаты приходится на нерабочий день, выплата процентов и основного долга по Облигациям производится в первый Рабочий день, следующий за таким днем («*Фактическая дата выплаты*»).

Дата начала плановой амортизации

Под «*Датой начала плановой амортизации*» понимается Дата выплаты, относящаяся к наиболее раннему Расчётному периоду, в котором наступило Основание для плановой амортизации.

Раскрытие Эмитентом информации о Дате начала плановой амортизации осуществляется в форме сообщения о существенном факте путем опубликования в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня с Даты начала плановой амортизации.

Дата начала размещения

Под «*Датой начала размещения*» понимается дата, установленная решением единоличного исполнительного органа Эмитента (управляющей организации Эмитента) после государственной регистрации выпуска Облигаций, начиная с которой (включительно) осуществляется отчуждение Облигаций их первым владельцам путем заключения гражданско-правовых договоров.

Дата начала ускоренной амортизации

Под «*Датой начала ускоренной амортизации*» понимается Дата выплаты, относящаяся к наиболее раннему Расчётному периоду, в котором наступило Основание для ускоренной амортизации.

Раскрытие Эмитентом информации о Дате начала ускоренной амортизации осуществляется в форме сообщения о существенном факте путем опубликования в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня с Даты начала ускоренной амортизации.

Дата перехода требований

Под «*Датой перехода требований*» понимается дата перехода Денежных требований от Оригинатора (цедента) к Эмитенту (цессионарию), указанная в соответствующем Соглашении об уступке.

Дата расчета

Дата, наступающая не позднее 5 (Пятого) Рабочего дня (включая пятый Рабочий день) после Отчетной даты, на которую приходится предоставление Сервисным агентом отчета за предыдущий Расчётный период.

В Дату расчета Расчетный агент сообщает Эмитенту и ПВО размер подлежащей погашению части номинальной стоимости для каждой Облигации выпуска, а также иные сведения в соответствии с Договором об оказании услуг Расчетного агента и с условиями Решения о выпуске Облигаций.

Денежное требование

Под «*Денежным требованием*» понимается все права (требования) Оригинатора (как кредитора) по отношению к Заемщику по Сплиту в связи с уплатой сумм основного долга, процентов и неустоек (штрафов, пеней), подлежащих уплате в соответствии с условиями Кредитного договора.

Дефицит основного долга

Под «*Дефицитом основного долга*» понимается совокупность следующих составляющих:

- (а) сумма Убытков по основному долгу;
- (б) Сумма поступлений по основному долгу, используемых для покрытия Недостатка процентных поступлений, определенная в соответствующую Дату расчета и переводимая из Регистра поступлений по основному долгу в Регистр процентных поступлений;
- (в) сумма Убытков в результате зачета.

Дефицит основного долга отражается в виде дебетовой записи в Регистре Дефицита основного долга.

Дефолтное денежное требование

Под «*Дефолтным денежным требованием*» понимается Денежное требование, в отношении которого произошло одно или несколько из перечисленных ниже событий:

- (а) задержка Заемщиком очередного ежемесячного платежа более чем на 90 (Девяносто) дней;
- (б) вступило в законную силу решение суда о признании Денежного требования (полностью или в части) или Кредитного договора недействительным; и
- (в) Заемщик по Кредитному договору признан несостоятельным (банкротом) в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Договор об оказании услуг Расчетного агента

Под «*Договором об оказании услуг Расчетного агента*» понимается договор между Эмитентом и Расчетным агентом об оказании Эмитенту услуг Расчетным агентом.

Договор об оказании услуг Сервисного агента

Под «*Договором об оказании услуг Сервисного агента*» понимается договор между Эмитентом и Сервисным агентом об оказании услуг по обслуживанию Денежных требований (Портфеля потребительских кредитов).

Заемщик

Под «*Заемщиком*» понимается физическое лицо, являющееся должником по Кредитному договору.

Закон о банкротстве

Под «*Законом о банкротстве*» понимается Федеральный закон Российской Федерации № 127-ФЗ от 26 октября 2002 года «О несостоятельности (банкротстве)» (с изменениями и дополнениями).

Закон о РЦБ

Под «*Законом о РЦБ*» понимается Федеральный закон № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» от 22.04.1996 г. (с изменениями и дополнениями).

Залоговый счет

Под «*Залоговым счетом*» понимается залоговый счет Эмитента, указанный в пункте 7.3.1.1. настоящего решения о выпуске ценных бумаг.

Кредитная операция

Под «*Кредитной операцией*» понимается операция безналичной оплаты Заемщиком товаров, работ (услуг), результатов интеллектуальной деятельности в организациях торговли (услуг) за счет кредитных денежных средств, предоставленных Оригинатором Заемщику в рамках кредитного лимита в соответствии с Кредитным договором.

Кредитные каникулы

Под «*Кредитными каникулами*» понимаются кредитные каникулы, предоставляемые Заемщику в рамках Кредитного договора в соответствии с внутренними регламентами Сервисного агента и требованиями действующего законодательства, устанавливающими обязанность кредиторов предоставлять кредитные каникулы или устанавливать льготные периоды, в течение которых приостанавливается исполнение Заемщиком своих обязательств по кредиту или уменьшается их размер.

Кредитный договор

Под «*Кредитным договором*» понимается договор потребительского кредита с лимитом кредитования, заключенный между Оригинатором и Заемщиком.

Критерии соответствия

Под «*Критериями соответствия*» понимаются критерии (требования) в отношении Денежных требований, указанные в Приложении №1 к настоящему Решению о выпуске Облигаций. Оригинатор заверяет Эмитента в Рамочном договоре купли-продажи и Соглашении об уступке о соответствии Денежных требований Критериям соответствия на момент перехода к Эмитенту.

Лента новостей

Под «*Лентой новостей*» понимается информационный ресурс, обновляемый в режиме реального времени и предоставляемый информационным агентством, аккредитованным Банком России на проведение действий по раскрытию информации о ценных бумагах и об иных финансовых инструментах.

Максимальный размер Резервного фонда

Под «*Максимальным размером Резервного фонда*» понимается величина, рассчитываемая в следующем порядке:

- (а) в Дату начала размещения – процент, определенный в Сообщении о ключевых условиях выпуска Облигаций, от совокупной номинальной стоимости Облигаций;
- (б) в каждую Дату выплаты, в которую выполняются условия амортизации Резервного фонда – процент, определенный в Сообщении о ключевых условиях выпуска Облигаций, от текущего (непогашенного в предшествующие Даты выплаты) остатка совокупной номинальной стоимости Облигаций, но не менее Необходимой суммы Резервного фонда; и
- (в) в каждую Дату выплаты, в которую не выполняется какое-либо из условий амортизации Резервного фонда – в Максимальном размере Резервного фонда на Дату выплаты, предшествующую соответствующей Дате выплаты.

Младший кредит, Договор младшего кредита

Под «*Младшим кредитом*» или «*Договором младшего кредита*» понимается каждый из кредитных договоров, заключаемых между Оригинатором и Эмитентом, с целью предоставления Эмитенту денежных средств (кредита) без обеспечения (залога) на следующие цели:

- (а) финансирование первоначальных расходов Эмитента, связанных с выпуском Облигаций;
- (б) формирование Резервного фонда и
- (в) оплата части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи.

Недостаток процентных поступлений

Под «*Недостатком процентных поступлений*» понимается показатель, определенный в соответствующую Дату расчета как разность:

- (а) суммы Процентных поступлений, относящихся к соответствующему Расчетному периоду для осуществления выплат и отраженных в Регистре процентных поступлений; и
- (б) суммы, необходимой для осуществления Эмитентом выплат, предусмотренных пунктами (1)-(5) Порядка распределения Процентных поступлений до Даты начала ускоренной

амортизации или Порядка распределения Процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты),

в случае, когда такой показатель имеет отрицательное значение.

При расчете Недостатка процентных поступлений не учитываются Суммы поступлений по основному долгу, используемые для покрытия Недостатка процентных поступлений и средства Резервного фонда.

Необходимая сумма Резервного фонда

Под «*Необходимой суммой Резервного фонда*» понимается величина, рассчитываемая как процент, определенный в Сообщении о ключевых условиях выпуска Облигаций, от совокупной номинальной стоимости размещенных Облигаций, но не менее суммы, определенной в Сообщении о ключевых условиях выпуска Облигаций.

Нераспределенный остаток в результате округления

Под «*Нераспределенным остатком в результате округления*» понимается остаток денежных средств, образовавшийся в результате округления сумм погашения (частичного погашения) Облигаций и/или сумм погашения основного долга Младшего кредита для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи, и/или сумм, полученных в результате применения плавающей части процентной ставки по Младшему кредиту для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи.

НКД

Под «*НКД*» понимается накопленный купонный доход.

НРД

Под «*НРД*» понимается Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий».

Облигации, Облигации выпуска

Под «*Облигациями*» или «*Облигациями выпуска*» понимаются облигации бездокументарные с централизованным учетом прав со сроком погашения, порядок определения которого устанавливается в соответствии с настоящим Решением о выпуске ценных бумаг, неконвертируемые с залоговым обеспечением денежными требованиями процентные, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и досрочного погашения по усмотрению Эмитента.

Оригинатор

Под «*Оригинатором*» понимается АО «ЯНДЕКС БАНК», ОГРН 1077711000091.

ОСВО

Под «*ОСВО*» понимается общее собрание владельцев Облигаций выпуска.

Основания для плановой амортизации

Под «*Основанием для плановой амортизации*» понимается наступление любой из следующих дат или любого из следующих событий:

- (а) окончание 13 (тринадцатого) Расчетного периода; или
- (б) по состоянию на конец Расчетного периода отношение суммы совокупного остатка непогашенного основного долга по Денежным требованиям, не являющимся Дефолтными денежными требованиями, и денежных средств Эмитента на Залоговом счете, к сумме номинальной стоимости Облигаций на Дату начала размещения, составляет менее процента, определенного в Сообщении о ключевых условиях выпуска Облигаций; или
- (в) произошло снижение рейтинга Облигаций на 3 (три) и более ступени по сравнению с рейтингом, присвоенным на Дату начала размещения; или

- (г) величина Резервного фонда по итогам 3 (трех) Расчетных периодов подряд меньше Необходимой суммы Резервного фонда; или
- (д) на протяжении 2 (Двух) завершённых Расчётных периодов, непосредственно предшествующих Дате расчета, превышение суммы, выделенной в соответствии с пп. а) второй очереди Порядка распределения поступлений по основному долгу для приобретения Револьверных денежных требований над суммой, использованной для приобретения Револьверных денежных требований в части основного долга, превышает процент, определённый в Сообщении о ключевых условиях выпуска Облигаций, от размера номинальной стоимости Облигаций на Дату начала размещения.

Основание для замены

Под «Основанием для замены» понимаются любое из следующих оснований для замены Денежных требований, не являющихся Дефолтными денежными требованиями:

- (а) несоответствие какого-либо Денежного требования Критериям соответствия (Приложение №1 к настоящему Решению о выпуске Облигаций) на Дату перехода требований; или
- (б) получение от Заемщика заявления о предоставлении Кредитных каникул или введение Кредитных каникул в отношении какого-либо Денежного требования, входящего в состав Портфеля потребительских кредитов; или
- (в) получение от Заемщика заявления о реструктуризации обязательств в отношении какого-либо Кредитного договора и затрагивающего какое-либо Денежное требование, входящее в Портфель потребительских кредитов; или
- (г) получение информации о смерти Заемщика в результате чрезвычайной ситуации или чрезвычайного обстоятельства (без подтверждающих документов); или
- (д) получение от Заемщика или иного лица/ органов государственной/ муниципальной власти/ ведомств обращения об урегулировании вопроса задолженности по кредитным обязательствам (без подтверждающих документов).

Основания для ускоренной амортизации

Под «Основанием для ускоренной амортизации» Облигаций понимается наступление любого из следующих событий:

- (а) по состоянию на конец третьего и любого последующего Расчетного периода среднеарифметическое по завершённому и предшествующему ему Расчётному периоду значение соотношения разности совокупного остатка непогашенного основного долга по Дефолтным денежным требованиям на конец предшествующего завершённому Расчётному периоду и поступлений основного долга в результате выкупа и процесса взыскания по Дефолтным денежным требованиям за завершённый Расчётный период к совокупному остатку непогашенного основного долга по Портфелю потребительских кредитов по состоянию на конец Расчётного периода, предшествующего завершённому, превысило процент, определённый в сообщении о ключевых условиях выпуска Облигаций; или
- (б) по состоянию на конец Расчетного периода отношение суммы совокупного остатка непогашенного основного долга по Денежным требованиям, не являющимся Дефолтными денежными требованиями, и денежных средств Эмитента на Залоговом счете, к сумме номинальной стоимости Облигаций, определенной на предшествующую Дату выплаты, менее значения, определенного в Сообщении о ключевых условиях выпуска Облигаций; или
- (в) отсутствие заключенного договора с Резервным сервисным агентом в течение 3 месяцев с даты наступления События замены Сервисного агента; или
- (г) расторжение или прекращение действия Рамочного договора купли-продажи; или
- (д) расторжение или прекращение действия договора об оказании услуг ПВО, Договора об оказании услуг Расчетного агента, при условии, что Эмитент не произвел замену указанных лиц и не заключил договор об оказании соответствующих услуг с иными лицами, в порядке, предусмотренном Решением о выпуске и действующим законодательством; или

- (е) нарушение Эмитентом своего обязательства по открытию Залогового счета – Заместителя, как это предусмотрено Решением о выпуске и действующим законодательством; или
- (ж) наступление любого из оснований для досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев согласно п. 5.6.1 Решения о выпуске.
- (з) На Дату окончания Расчетного периода средневзвешенная по основному долгу процентная ставка по Денежным требованиям, не являющимся Дефолтными денежными требованиями, составляет менее процента, определенного в Сообщении о ключевых условиях выпуска Облигаций.

Отчетная дата

Под «*Отчетной датой*» понимается 15 (пятнадцатое) число каждого месяца, когда Сервисный агент представляет Эмитенту и от имени Эмитента Расчетному агенту и Рейтинговому агентству отчет Сервисного агента за предыдущий календарный месяц. Если эта дата приходится на нерабочий день, то отчет представляется в первый Рабочий день, следующий за таким днем.

ПВО

Под «*ПВО*» понимается представитель владельцев Облигаций выпуска.

Плановая дата погашения

Под «*Плановой датой погашения*» понимается дата, которая определена в качестве Плановой даты погашения Облигаций в Сообщении о ключевых условиях выпуска.

Покупная цена

Под «*Покупной ценой*» понимается покупная цена за Денежные требования, определяемая в соответствии с Рамочным договором купли-продажи.

Положение о раскрытии информации

Под «*Положением о раскрытии информации*» понимается Положение Банка России от 27.03.2020 № 714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», а в случае, если после государственной регистрации выпуска Облигаций указанное положение утратит силу, то иной нормативный акт, определяющий состав и объем информации, порядок и сроки ее раскрытия и предоставления эмитентами эмиссионных ценных бумаг.

Портфель потребительских кредитов

Под «*Портфелем потребительских кредитов*» понимается совокупность всех Денежных требований, проданных (уступленных) Эмитенту на основании Рамочного договора купли-продажи и всех Соглашений об уступке и принадлежащих Эмитенту

Порядок распределения поступлений

Под «*Порядком распределения поступлений*» понимается Порядок распределения Процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации, Порядок распределения Процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты), Порядок распределения поступлений по основному долгу и Порядок распределения денежных средств в случае досрочного погашения по усмотрению Эмитента.

Порядок распределения поступлений по основному долгу

Под «*Порядком распределения поступлений по основному долгу*» понимается в каждую Дату выплаты до даты принятия решения о досрочном погашении Облигаций следующий порядок распределения денежных средств, отраженных в Регистре Поступлений по основному долгу:

в первую очередь, внесение Суммы поступлений по основному долгу, используемой для покрытия Недостатка процентных поступлений, в виде кредитовой записи в Регистр процентных поступлений;

во вторую очередь:

- (а) до Даты начала плановой амортизации или Даты начала ускоренной амортизации выделение суммы для оплаты Покупной цены за Револьверные денежные требования в части основного долга;
- (б) с Даты начала плановой амортизации или Даты начала ускоренной амортизации выплата непогашенного остатка номинальной стоимости Облигаций пропорционально всем владельцам Облигаций в соответствии с порядком, установленным в п. 5.3 Решения о выпуске облигаций, вплоть до полного погашения Облигаций;

в третью очередь:

выплата основного долга Младшего кредита для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи в размере остатка денежных средств, отражённых в Регистре Поступлений по основному долгу после выплат второй очереди, за вычетом Нераспределённого остатка в результате округления сумм погашения (частичного погашения) Облигаций.

В случае, если при полном погашении Облигаций невозможно распределить все денежные средства в соответствии с установленным в настоящем термине Порядком, нераспределенные денежные средства подлежат распределению в соответствии с Порядком распределения Процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации или Порядком распределения Процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты).

Порядок распределения Процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации

Под «*Порядком распределения Процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации*» понимается следующее:

В каждую Дату выплаты до Даты начала ускоренной амортизации или даты принятия решения о досрочном погашении Облигаций по усмотрению Эмитента, в зависимости от того, какая из указанных дат наступит ранее, распределение денежных средств, отраженных в Регистре процентных поступлений, должно осуществляться в следующем порядке:

- (1) в первую очередь, уплата налогов и сборов, подлежащих уплате Эмитентом, если срок уплаты таких налогов или сборов наступил, или наступит до следующей Даты выплаты процентов, без установления приоритетов между такими налогами и сборами;
- (2) во вторую очередь, осуществление следующих платежей в пользу третьих лиц без установления приоритетов между такими платежами:
 - (а) платежи, подлежащие уплате Эмитентом в соответствии с действующим законодательством (иные, нежели указанных в пункте (1) выше);
 - (б) неустойки, в случае неисполнения Эмитентом обязательств по Облигациям (в т.ч. в случае технического дефолта);
 - (в) государственные пошлины, связанные с залогом прав требований или государственной регистрацией Эмитента в качестве их законного владельца;
 - (г) вознаграждения и стандартные платежи в пользу кредитных организаций, в которых открыты счета Эмитента;
 - (д) платежи, связанные с допуском к торгам или листингу Облигаций на Бирже;
- (3) в третью очередь, пропорциональные выплаты сумм, причитающихся по следующим обязательствам:
 - (а) Управляющей организации в соответствии с договором об оказании услуг Управляющей организации;
 - (б) выплаты ПВО;
- (4) в четвертую очередь, пропорциональные выплаты сумм, причитающихся по следующим обязательствам:
 - (а) Расчетному агенту в соответствии с Договором об оказании услуг Расчетного агента;

- (б) юридическому консультанту в соответствии с договором об оказании юридических услуг;
 - (в) андеррайтеру в соответствии с договором об оказании услуг андеррайтера;
 - (г) маркет-мейкеру в соответствии с договором об оказании услуг маркет-мейкера;
 - (д) депозитариям в соответствии с договорами об оказании депозитарных услуг;
 - (е) Сервисному агенту в соответствии с Договором об оказании услуг Сервисного агента;
 - (ж) Резервному сервисному агенту в соответствии с договором об оказании услуг Резервного сервисного агента;
 - (з) аудитору эмитента в соответствии с договором об оказании аудиторских услуг;
 - (и) рейтинговому агентству в соответствии с договором об осуществлении рейтинговых действий;
 - (к) исполнение денежных обязательств перед контрагентами Эмитента, которые прямо не указаны в Порядке распределения процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации или Порядке распределения Процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты), в соответствии с условиями заключенных с ними соглашений и Решением о выпуске;
 - (л) платежей, связанных с осуществлением раскрытия информации Эмитентом в соответствии с действующим законодательством о раскрытии информации на рынке ценных бумаг;
 - (м) платежи Бирже;
 - (н) иные платежи в рамках уставной деятельности Эмитента, не противоречащие действующему законодательству, не указанные выше, и не являющиеся выплатами 5 - 13 очереди;
- (5) в пятую очередь, выплата процентного (купонного) дохода по Облигациям пропорционально всем владельцам Облигаций;
- (6) в шестую очередь, выплаты в пользу Оригинатора в целях исполнения обязательств Эмитента по оплате части Покупной цены, не относящейся к основному долгу по Денежным требованиям, за уступленные Эмитенту до Отчетной даты Револьверные денежные требования;
- (7) в седьмую очередь, направление денежных средств в Поступления по основному долгу размере суммы, определенной Расчетным агентом по следующей формуле:
- $$RAA = \sum ODDZ + \sum SOA + \sum PAA_{i-1} - \sum RAA_{i-1}$$
- где:
- RAA – размер (сумма) денежных средств, направляемых в Поступления по основному долгу;
- $\sum ODDZ$ – сумма Убытков по основному долгу за все предыдущие Расчетные периоды;
- $\sum SOA$ – сумма Убытков в результате зачета за все предыдущие Расчетные периоды;
- $\sum PAA_{i-1}$ – Сумма поступлений по основному долгу, используемых для покрытия Недостатка процентных поступлений за все предыдущие Расчетные периоды;
- $\sum RAA_{i-1}$ – сумма Процентных поступлений, направленных в течение предыдущих Расчетных периодов в Поступления по основному долгу;
- (8) в восьмую очередь, внесение денежных средств в Резервный фонд Эмитента до достижения величины Максимального размера Резервного фонда;
- (9) в девятую очередь, выплата процентов по Младшему кредиту на финансирование первоначальных расходов Эмитента, связанных с выпуском Облигаций;

- (10) в десятую очередь, выплата процентов по Младшему кредиту на формирование Резервного фонда;
- (11) в одиннадцатую очередь, выплата фиксированной части процентного дохода по Младшему кредиту для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи;
- (12) в двенадцатую очередь, выплата основного долга по Младшему кредиту на финансирование первоначальных расходов Эмитента, связанных с выпуском Облигаций;
- (13) в тринадцатую очередь, выплата основного долга по Младшему кредиту на формирование Резервного фонда;
- (14) в четырнадцатую очередь, выплата плавающей части процентного дохода по Младшему кредиту для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи.

Порядок распределения Процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты)

В каждую Дату выплаты с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты) распределение денежных средств, отраженных в Регистре процентных поступлений, должно осуществляться в следующем порядке:

- (1) в первую очередь, уплата налогов и сборов, подлежащих уплате Эмитентом, если срок уплаты таких налогов или сборов наступил, или наступит до следующей Даты выплаты процентов, без установления приоритетов между такими налогами и сборами;
- (2) во вторую очередь, осуществление следующих платежей в пользу третьих лиц без установления приоритетов между такими платежами:
 - (а) платежи, подлежащие уплате Эмитентом в соответствии с действующим законодательством (иные, нежели указанных в пункте (1) выше);
 - (б) неустойки, в случае неисполнения Эмитентом обязательств по Облигациям (в т.ч. в случае технического дефолта);
 - (в) государственные пошлины, связанные с залогом прав требований или государственной регистрацией Эмитента в качестве их законного владельца;
 - (г) вознаграждения и стандартные платежи в пользу кредитных организаций, в которых открыты счета Эмитента;
 - (д) платежи, связанные с допуском к торгам или листингу Облигаций на Бирже;
- (3) в третью очередь, пропорциональные выплаты сумм, причитающихся по следующим обязательствам:
 - (а) Управляющей организации в соответствии с договором об оказании услуг Управляющей организации; и
 - (б) выплаты ПВО;
- (4) в четвертую очередь, пропорциональные выплаты сумм, причитающихся по следующим обязательствам:
 - (а) Расчетному агенту в соответствии с Договором об оказании услуг Расчетного агента;
 - (б) юридическому консультанту в соответствии с договором об оказании юридических услуг;
 - (в) андеррайтеру в соответствии с договором об оказании услуг андеррайтера;
 - (г) маркет-мейкеру в соответствии с договором об оказании услуг маркет-мейкера;
 - (д) депозитариям в соответствии с договорами об оказании депозитарных услуг;
 - (е) Сервисному агенту в соответствии с Договором об оказании услуг Сервисного агента;

- (ж) Резервному сервисному агенту в соответствии с договором об оказании услуг Резервного сервисного агента;
 - (з) аудитору эмитента в соответствии с договором об оказании аудиторских услуг;
 - (и) рейтинговому агентству в соответствии с договором об осуществлении рейтинговых действий;
 - (к) исполнение денежных обязательств перед контрагентами Эмитента, которые прямо не указаны в Порядке распределения процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации, в соответствии с условиями заключенных с ними соглашений и Решением о выпуске;
 - (л) платежей, связанных с осуществлением раскрытия информации Эмитентом в соответствии с действующим законодательством о раскрытии информации на рынке ценных бумаг;
 - (м) платежи Бирже;
 - (н) иные платежи в рамках уставной деятельности Эмитента, не противоречащие действующему законодательству, не указанные выше, и не являющиеся выплатами 5-14 очереди.
- (5) в пятую очередь, выплата процентного (купонного) дохода по Облигациям пропорционально всем владельцам Облигаций;
- (6) в шестую очередь, выплаты в пользу Оригинатора в целях исполнения обязательств Эмитента по оплате части Покупной цены, не относящейся к основному долгу по Денежным требованиям, за уступленные Эмитенту до Отчетной даты Револьверные денежные требования;
- (7) в седьмую очередь, направление денежных средств в Поступления по основному долгу в размере суммы, определенной Расчетным агентом по следующей формуле:
- $$RAA = \Sigma ODDZ + \Sigma SOA + \Sigma PAAi-1 - \Sigma RAAi-1$$
- где:
- RAA – размер (сумма) денежных средств, направляемых в Поступления по основному долгу;
- $\Sigma ODDZ$ – сумма Убытков по основному долгу за все предыдущие Расчетные периоды;
- ΣSOA – сумма Убытков в результате зачета за все предыдущие Расчетные периоды;
- $\Sigma PAAi-1$ – Сумма поступлений по основному долгу, используемых для покрытия Недостатка процентных поступлений за все предыдущие Расчетные периоды;
- $\Sigma RAAi-1$ – сумма Процентных поступлений, направленных в течение предыдущих Расчетных периодов в Поступления по основному долгу;
- (8) в восьмую очередь, внесение денежных средств в Резервный фонд Эмитента, в размере, необходимом для достижения величины Максимального размера Резервного фонда;
- (9) в девятую очередь, выплата непогашенного остатка номинальной стоимости Облигаций вплоть до полного погашения Облигаций;
- (10) в десятую очередь, выплата процентов по Младшему кредиту на финансирование первоначальных расходов Эмитента, связанных с выпуском Облигаций;
- (11) в одиннадцатую очередь, выплата процентов по Младшему кредиту на формирование Резервного фонда;
- (12) в двенадцатую очередь, выплата фиксированной части процентного дохода по Младшему кредиту для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи;
- (13) в тринадцатую очередь, выплата основного долга по Младшему кредиту на финансирование первоначальных расходов Эмитента, связанных с выпуском Облигаций;

- (14) в четырнадцатую очередь, выплата основного долга по Младшему кредиту на формирование Резервного фонда;
- (15) в пятнадцатую очередь, выплата плавающей части процентного дохода по Младшему кредиту для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи.

После наступления Даты начала ускоренной амортизации Порядок распределения Процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации применению не подлежит.

Порядок распределения денежных средств в случае досрочного погашения по усмотрению Эмитента

В случае досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента все денежные средства Эмитента распределяются в следующей очередности:

- (1) в первую очередь, уплата налогов и сборов, подлежащих уплате Эмитентом, если срок уплаты таких налогов или сборов наступил, или наступит до следующей Даты выплаты процентов, без установления приоритетов между такими налогами и сборами;
- (2) во вторую очередь, осуществление следующих платежей в пользу третьих лиц без установления приоритетов между такими платежами:
 - (а) платежи, подлежащие уплате Эмитентом в соответствии действующим законодательством (иные, нежели указанные в пункте (1) выше);
 - (б) неустойки, в случае неисполнения Эмитентом обязательств по Облигациям (в т.ч. в случае технического дефолта);
 - (в) государственные пошлины, связанные с залогом прав требований или государственной регистрацией Эмитента в качестве их законного владельца;
 - (г) вознаграждения и стандартные платежи в пользу кредитных организаций, в которых открыты счета Эмитента;
 - (д) платежи, связанные с допуском к торгам или листингу Облигаций на Бирже;
- (3) в третью очередь, пропорциональные выплаты сумм, причитающихся по следующим обязательствам:
 - (а) Управляющей организации в соответствии с договором об оказании услуг Управляющей организации; и
 - (б) выплаты ПВО;
- (4) в четвертую очередь, пропорциональные выплаты сумм, причитающихся по следующим обязательствам:
 - (а) Расчетному агенту в соответствии с Договором об оказании услуг Расчетного агента;
 - (б) юридическому консультанту в соответствии с договором об оказании юридических услуг;
 - (в) андеррайтеру в соответствии с договором об оказании услуг андеррайтера;
 - (г) маркет-мейкеру в соответствии с договором об оказании услуг маркет-мейкера;
 - (д) депозитариям в соответствии с договорами об оказании депозитарных услуг;
 - (е) Сервисному агенту в соответствии с Договором об оказании услуг Сервисного агента;
 - (ж) Резервному сервисному агенту в соответствии с Договором об оказании услуг Резервного сервисного агента;
 - (з) аудитору Эмитента в соответствии с договором об оказании аудиторских услуг;
 - (и) рейтинговому агентству в соответствии с договором об осуществлении рейтинговых действий;

- (к) исполнение денежных обязательств перед контрагентами Эмитента, которые прямо не указаны в Порядке распределения денежных средств в случае досрочного погашения по усмотрению Эмитента, в соответствии с условиями заключенных с ними соглашений и Решением о выпуске;
 - (л) платежей, связанных с осуществлением раскрытия информации Эмитентом в соответствии с действующим законодательством о раскрытии информации на рынке ценных бумаг;
 - (м) платежи Бирже;
 - (н) иные платежи в рамках уставной деятельности, не противоречащие Закону о РЦБ, не указанные выше, и не являющиеся выплатами 5-8 очереди;
- (5) в пятую очередь, выплата процентного (купонного) дохода по Облигациям;
 - (6) в шестую очередь, выплата непогашенной номинальной стоимости Облигаций вплоть до полного погашения Облигаций;
 - (7) в седьмую очередь, выплаты в пользу Оригинатора в целях исполнения обязательств Эмитента по оплате части Покупной цены, не относящейся к основному долгу по Денежным требованиям, за уступленные Эмитенту до Отчетной даты Револьверные денежные требования
и
 - (8) в восьмую очередь, исполнение обязательств Эмитента по Младшему кредиту перед Оригинатором.

В случае принятия решения о досрочном погашении Облигаций по усмотрению Эмитента Порядок распределения Процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации, Порядок распределения Процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты) и Порядок распределения поступлений по основному долгу применению не подлежат.

Поступления по Дефолтным денежным требованиям

Под «*Поступлениями по Дефолтным денежным требованиям*» понимаются все перечисленные на Залоговый счет поступления по Дефолтным денежным требованиям (в том числе, поступления в счет погашения основного долга, процентов, поступления от третьих лиц, поступления в результате продажи Дефолтного денежного требования), относящиеся к соответствующему Расчетному периоду, начиная с даты, в которую Сервисный агент выявил Дефолтное денежное требование. Поступления по Дефолтным денежным требованиям распределяются в соответствии с Порядком распределения процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации или Порядком распределения процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты).

Поступления по основному долгу

Под «*Поступлениями по основному долгу*» понимается:

- (а) все выплаты по основному долгу, полученные по Денежным требованиям, не являющимися Дефолтными денежными требованиями;
- (б) денежные средства (часть покупной цены) в размере остатка основного долга по Денежным требованиям, полученные Эмитентом в качестве Покупной цены, не являющимися Дефолтными денежными требованиями, но в отношении которых наступило одно из Оснований для замены, а также денежные средства от возврата Эмитенту части Покупной цены за Денежные требования в связи с отказом Эмитента от исполнения Соглашения об уступке по основаниям, предусмотренным Рамочным договором купли-продажи, в части сумм основного долга;
- (в) Нераспределенный остаток в результате округления в части сумм погашения номинальной стоимости Облигаций и/или сумм погашения основного долга Младшего кредита для целей

оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи;

- (г) неиспользованный остаток суммы, поступившей в распоряжение Эмитента в целях уплаты Покупной цены в части основного долга за уступку Революверных денежных требований в прошлые Даты выплаты;
- (д) суммы процентных поступлений, используемые для покрытия Дефицита основного долга;
- (е) денежные средства от возврата Эмитенту части Покупной цены за Денежные требования, входящие в Портфель потребительских кредитов, в части корректировок сумм основного долга по Денежным требованиям, входящим в Портфель потребительских кредитов;
- (ж) в последнюю Дату выплаты или в дату полного (в том числе досрочного) погашения Облигаций по усмотрению Эмитента – часть Резервного фонда, а также сумма финансирования, привлеченного Эмитентом для полного погашения Облигаций – в порядке очередности, установленной в Решении о выпуске.

Процентные поступления

Под «Процентными поступлениями» понимается:

- (а) все процентные платежи, штрафы, пени и другие поступления, кроме Поступлений по основному долгу, полученные по Денежным требованиям, в том числе при уступке Денежных требований, в отношении которых наступило Основание для замены;
- (б) Поступления основного долга в результате выкупа и процесса взыскания по Дефолтным денежным требованиям;
- (в) сумма погашения основного долга по Дефолтным денежным требованиям;
- (г) денежные средства, высвобождаемые в результате амортизации Резервного фонда;
- (д) поступления процентов, штрафов и пеней в результате обратного выкупа и процесса взыскания по Денежным требованиям;
- (е) проценты, полученные по счетам Эмитента;
- (ж) суммы поступлений по основному долгу, используемые для покрытия Недостатка процентных поступлений;
- (з) суммы использования Резервного фонда;
- (и) остаток средств Фонда первоначальных расходов по состоянию на Дату расчета, относящуюся к первой Дате выплаты;
- (к) Нераспределенный остаток в результате округления в части сумм, полученных в результате применения плавающей части процентной ставки по Младшему кредиту для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи;
- (л) иные полученные Эмитентом поступления, за исключением:
 - (i) Поступлений по основному долгу;
 - (ii) Поступлений, полученных по Младшему кредиту;
 - (iii) средств, полученных от размещения Облигаций и использованных Эмитентом в оплату Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи; и
 - (iv) поступлений в качестве возврата средств, переведённых ранее со счетов Эмитента, данные поступления классифицируются, исходя из первоначальной классификации.

Рабочий день

Под «Рабочим днем» понимается любой день, за исключением выходных и нерабочих праздничных дней, объявляемых таковыми в соответствии с действующим законодательством РФ.

Рамочный договор купли-продажи

Под «*Рамочным договором купли-продажи*» понимается договор купли-продажи (уступки) Денежных требований между Оригинатором (продавцом) и Эмитентом (покупателем), который определяет общие условия продажи (уступки) Денежных требований Эмитенту.

Расчетный агент

Под «*Расчетным агентом*» понимается Банк ВТБ (ПАО), ОГРН 1027739609391.

Расчетный период

Под «*Расчетным периодом*» понимается каждый период продолжительностью один месяц:

- (а) с 1 по 31 января календарного года является Расчетным периодом, относящимся к Дате выплаты, приходящейся на 27 февраля того же календарного года;
- (б) с 1 по 28(29) февраля календарного года является Расчетным периодом, относящимся к Дате выплаты, приходящейся на 27 марта того же календарного года;
- (в) с 1 по 31 марта календарного года является Расчетным периодом, относящимся к Дате выплаты, приходящейся на 27 апреля того же календарного года;
- (г) с 1 по 30 апреля календарного года является Расчетным периодом, относящимся к Дате выплаты, приходящейся на 27 мая того же календарного года;
- (д) с 1 по 31 мая календарного года является Расчетным периодом, относящимся к Дате выплаты, приходящейся на 27 июня того же календарного года;
- (е) с 1 по 30 июня календарного года является Расчетным периодом, относящимся к Дате выплаты, приходящейся на 27 июля того же календарного года;
- (ж) с 1 по 31 июля календарного года является Расчетным периодом, относящимся к Дате выплаты, приходящейся на 27 августа того же календарного года;
- (з) с 1 по 31 августа календарного года является Расчетным периодом, относящимся к Дате выплаты, приходящейся на 27 сентября того же календарного года;
- (и) с 1 по 30 сентября календарного года является Расчетным периодом, относящимся к Дате выплаты, приходящейся на 27 октября того же календарного года;
- (к) с 1 по 31 октября календарного года является Расчетным периодом, относящимся к Дате выплаты, приходящейся на 27 ноября того же календарного года;
- (л) с 1 по 30 ноября календарного года является Расчетным периодом, относящимся к Дате выплаты, приходящейся на 27 декабря того же календарного года;
- (м) с 1 по 31 декабря календарного года является Расчетным периодом, относящимся к Дате выплаты, приходящейся на 27 января следующего календарного года,

в каждом случае обе даты включительно,

с учетом того, что первый Расчетный период начинается в наиболее раннюю дату уступки Денежных требований по Соглашению об уступке и заканчивается в последний день (включительно) того из перечисленных выше периодов продолжительностью в один календарный месяц, на который приходится Дата начала размещения.

Револьверные денежные требования

Под «*Револьверными денежными требованиями*» понимаются Денежные требования, которые Оригинатор продает (уступает) Эмитенту в соответствии с Рамочным договором купли-продажи в течение Револьверного периода.

Револьверный период

Под «*Револьверным периодом*» понимается период времени, начинающийся в первую Дату расчета и заканчивающийся в наиболее раннюю из следующих дат: (а) 15 числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступило Основание для плановой амортизации или Основание для

ускоренной амортизации; или (б) возникновения права у владельцев Облигаций требовать досрочного погашения Облигаций в соответствии с п. 5.6.1 Решения о выпуске ценных бумаг.

Регистры

Под «*Регистром*» понимается Регистр процентных поступлений, Регистр поступлений по основному долгу, Регистр Дефицита основного долга, Регистр Резервного фонда, и «Регистр» означает любой из этих регистров.

Регистры представляют собой записи в операционных книгах, ведение которых осуществляется Расчетным агентом на основании Договора об оказании услуг расчетного агента, которые позволяют Эмитенту и Расчетному агенту определять источник и назначение сумм, зачисляемых на счета Эмитента, либо списываемых с этих счетов. Регистры не являются банковскими счетами или разделами данных счетов.

Регистр Дефицита основного долга

Под «*Регистром Дефицита основного долга*» понимается одноименный операционный регистр денежных средств Эмитента, предназначенный для учета Дефицита основного долга, разработка и ведение которого осуществляется Расчетным агентом в соответствии с Договором об оказании услуг расчетного агента.

Регистр поступлений по основному долгу

Под «*Регистром поступлений по основному долгу*» понимается одноименный операционный регистр денежных средств Эмитента, предназначенный для учета Поступлений по основному долгу, разработка и ведение которого осуществляется Расчетным агентом в соответствии с Договором об оказании услуг Расчетного агента.

Регистр процентных поступлений

Под «*Регистром процентных поступлений*» понимается одноименный операционный регистр денежных средств Эмитента, предназначенный для учета Процентных поступлений, разработка и ведение которого осуществляется Расчетным агентом в соответствии с Договором об оказании услуг Расчетного агента.

Регистр Резервного фонда

Под «*Регистром Резервного фонда*» понимается одноименный операционный регистр денежных средств Эмитента, предназначенный для учета денежных средств Резервного фонда Эмитента, разработка и ведение которого осуществляется Расчетным агентом в соответствии с Договором об оказании услуг Расчетного агента.

Реестр денежных требований

Под «*Реестром денежных требований*» понимается перечень сведений о Денежных требованиях, продаваемых (уступаемых) Оригинатором Эмитенту в соответствии с Рамочным договором купли-продажи и Соглашениями об уступке, который приводится в соответствующем Соглашении об уступке.

Резервный сервисный агент

Под «*Резервным сервисным агентом*» понимается ООО «ЯНДЕКС ПЭЙ» (ИНН 7703466743, ОГРН 1187746900428) и (или) ООО «ФИНАНСОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (ИНН 9705212635, ОГРН 1237700813844), общества, входящие в группу лиц МКПАО «ЯНДЕКС» (ИНН 3900019850, ОГРН 1233900014699), или иное лицо, предложенное Сервисным агентом Эмитенту в случае наступления События замены Сервисного агента для обслуживания Портфеля потребительских кредитов, соответствующее одновременно следующим критериям:

- (а) такому лицу присвоен рейтинг не ниже уровня BBB+(RU) по национальной российской рейтинговой шкале рейтингового агентства АКРА (АО) либо ruBBB+ рейтингового агентства АО «Эксперт РА»; и

- (б) у такого лица имеется техническая возможность обслуживать Портфель потребительских кредитов.

Эмитент раскрывает информацию о заключении договора с Резервным сервисным агентом путем опубликования в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) рабочего дня с даты его заключения.

Резервный фонд

Под «*Резервным фондом*» понимается фонд, который формируется в объеме Максимального размера Резервного фонда не позднее Даты начала размещения за счет кредитных средств, предоставляемых Оригинатором СФО по Младшему кредиту на формирование Резервного фонда. Средства, входящие в Резервный фонд, находятся на Залоговом счете.

Рейтинговое агентство

Под «*Рейтинговым агентством*» понимается Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество), ОГРН 5157746145167.

Реструктуризация обязательств

Под «*Реструктуризацией обязательств*» понимаются любые изменения условий Денежного требования (в том числе, увеличение срока кредита, отсрочка уплаты долга, уменьшение процентов по кредиту) для облегчения выплаты долга Заемщиком, за исключением Кредитных каникул.

Решение о выпуске, Решение о выпуске ценных бумаг, Решение о выпуске Облигаций

Под «*Решением о выпуске*» или «*Решением о выпуске ценных бумаг*» или «*Решением о выпуске Облигаций*» понимается настоящее решение о выпуске ценных бумаг.

Сервисный агент

Под «*Сервисным агентом*» понимается АО «ЯНДЕКС БАНК», ОГРН 1077711000091.

Событие замены Сервисного агента

Под «*Событием замены Сервисного агента*» понимается наступление любого из следующих событий:

- (а) введение в отношении Сервисного агента процедуры банкротства, предусмотренной Законодательством о банкротстве;
- (б) отзыв лицензии у Сервисного агента на осуществление банковских операций;
- (в) снижение рейтинга долгосрочной кредитоспособности Сервисного агента до уровня ниже В-(RU) по национальной российской рейтинговой шкале рейтингового агентства АКРА (АО), либо ruB- рейтингового агентства АО «Эксперт РА»;
- (г) расторжение, прекращение действия Договора об оказании услуг Сервисного агента;
- (д) Сервисный агент не предоставляет или задерживает предоставление Ежемесячного отчета Сервисного агента в соответствии с Договором об оказании услуг Сервисного агента более чем на 10 (десять) Рабочих дней; и
- (е) Сервисный агент не исполняет или исполняет ненадлежащим образом какое-либо обязательство по Договору об оказании услуг Сервисного агента и данное нарушение не устранено в течение 10 (десяти) Рабочих дней после получения уведомления Эмитента о таком нарушении.

В случае наступления События замены Сервисного агента, Сервисный агент обязуется уведомить об этом Эмитента и ПВО не позднее 1 (Одного) рабочего дня с момента, как Сервисному агенту стало известно о наступлении События замены Сервисного агента.

Сервисный агент также обязуется направить Эмитенту предложение о заключении договора на обслуживание Портфеля потребительских кредитов с одним из лиц, указанных в термине «Резервный сервисный агент», в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты наступления События замены Сервисного агента.

Событие прекращения договора об оказании услуг Сервисного агента

Под «Событием прекращения договора об оказании услуг Сервисного агента» понимается прекращение договора об оказании услуг Сервисного агента по одному из нижеприведенных оснований:

- (а) по решению суда в случаях, установленных действующим законодательством;
- (б) в случае одностороннего отказа одной из Сторон от исполнения настоящего Договора с предварительным уведомлением другой Стороны не менее чем за 3 (три) месяца до даты расторжения настоящего Договора; и
- (в) в других случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Соглашение об уступке

Под «Соглашением об уступке» понимается любое соглашение об уступке Денежных требований, заключенное между Оригинатором и Эмитентом в соответствии с Рамочным договором купли-продажи, на основании которого Оригинатор продает (уступает) Эмитенту Денежные требования, перечисленные в Реестре денежных требований.

Соглашение об обратной уступке

Под «Соглашением об обратной уступке» понимается любое из соглашений об обратной уступке Денежных требований, заключенное между Эмитентом в качестве cedentа и Сервисным агентом (Оригинатором) в качестве цессионария в отношении Дефолтных денежных требований, Денежных требований, в отношении которых наступило Основание для замены.

Сообщение о ключевых условиях выпуска

Эмитент обязан раскрыть информацию о ключевых условиях выпуска в форме сообщения «Сообщение о ключевых условиях выпуска» в Ленте новостей не позднее рабочего дня, непосредственно предшествующего дате начала размещения Облигаций, но в любом случае не позднее одного рабочего дня с даты принятия решения единоличным исполнительным органом Эмитента (Управляющей Организацией Эмитента) о ключевых условиях выпуска Облигаций.

В Сообщении о ключевых условиях выпуска Эмитент обязан указать следующую информацию:

- (а) процент для целей определения Необходимой суммы Резервного фонда;
- (б) процент для целей определения Максимального размера Резервного фонда;
- (в) проценты и значения для целей определения Оснований для плановой амортизации;
- (г) проценты и значения для целей определения Оснований для ускоренной амортизации;
- (д) Плановая дата погашения;
- (е) дата погашения Денежного требования для целей пункта 8 Критериев соответствия;
- (ж) проценты для целей определения коэффициента погашения номинальной стоимости Облигаций, предусмотренные пунктом 5.3 настоящего Решения о выпуске.

Сообщение о ключевых условиях выпуска публикуется Эмитентом в Ленте новостей и направляется в НРД в согласованном порядке не позднее рабочего дня, непосредственно предшествующего Дате начала размещения.

Эмитент вправе внести изменения в Сообщение о ключевых условиях выпуска путем опубликования изменений в такое сообщение в Ленте новостей и направления в НРД в согласованном порядке не позднее Рабочего дня, непосредственно предшествующего Дате начала размещения.

В случаях, когда в Решении о выпуске ценных бумаг содержится указание на Сообщение о ключевых условиях выпуска, подразумевается Сообщение о ключевых условиях выпуска со всеми изменениями, внесенными в указанном порядке (при их наличии).

Сплит

Под «Сплитом» понимается совокупная задолженность Заемщика по различным Кредитным операциям, совершенным в один учетный период и объединенным в единый долг (кредит) с единым

графиком погашения, процентной ставкой, порядком начисления и уплаты процентов в соответствии с условиями Кредитного договора и имеющая уникальный идентификатор (ID) в Реестре денежных требований.

Страница в сети Интернет

Под «*Страницей в сети Интернет*» понимается страница Эмитента в сети Интернет, предоставляемая одним из аккредитованных агентств распространителем информации на рынке ценных бумаг по адресу – <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=39226>.

Сумма поступлений по основному долгу, используемых для покрытия Недостатка процентных поступлений

Под «*Суммой поступлений по основному долгу, используемых для покрытия Недостатка процентных поступлений*» понимается сумма Поступлений по основному долгу, определенная в соответствующую Дату расчета, которая должна быть использована для устранения Недостатка процентных поступлений (до использования средств Резервного фонда).

Суммы процентных поступлений, используемые для покрытия Дефицита основного долга

Под «*Суммами процентных поступлений, используемых для покрытия Дефицита основного долга*» понимаются суммы, определенные в соответствующую Дату расчета как наименьшее из:

- (а) дебетового баланса Регистра Дефицита основного долга в такую Дату расчета (до распределения каких-либо средств в соответствии с Порядком распределения Процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации или Порядком распределения Процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты)); и
- (б) суммы Процентных поступлений, относящихся к соответствующему Расчетному периоду и отраженных в Регистре процентных поступлений, после распределения сумм, указанных в пунктах (1) – (6) Порядка распределения Процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации или Порядка распределения Процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты).

Убыток по основному долгу

Под «*Убытком по основному долгу*» понимается:

- (а) непогашенный остаток основного долга по каждому Дефолтному денежному требованию по состоянию на дату присвоения Денежному требованию статуса Дефолтного денежного требования в течение соответствующего Расчетного периода; и
- (б) непогашенный остаток основного долга по Денежным требованиям, обязательства по которым прекращены в соответствии с положениями статьи 2 Федерального закона от 07.10.2022 N 377-ФЗ (ред. от 28.04.2023) "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Убыток в результате зачета

Под «*Убытком в результате зачета*» понимается сумма, причитающаяся Эмитенту по Денежным требованиям, но не полученная Эмитентом в результате зачета Заемщиком указанной суммы по основаниям, установленным статьей 412 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Управляющая Организация

Под «*Управляющей Организацией*» понимается «АКРА Риск-Менеджмент» (Общество с ограниченной ответственностью), ОГРН 1187746164407.

Условия размещения

Под «*Условиями размещения*» понимается документ, содержащий условия размещения Облигаций настоящего выпуска.

Фонд первоначальных расходов

Под «*Фондом первоначальных расходов*» понимается фонд, который формируется за счет Младшего кредита, предоставленного Оригинатором Эмитенту для финансирования первоначальных расходов Эмитента (в том числе создания Эмитента, открытия счетов, заключения договоров электронного банковского обслуживания и документооборота, государственной регистрации выпуска Облигаций).

Эмитент

Под «*Эмитентом*» понимается Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество Сплит Финанс 1», ОГРН 1247700476264.

Заданное в настоящем Решении о выпуске значение каждого термина, написанного с заглавной буквы, относится ко всем таким терминам, а использование терминов во множественном числе не меняет их значения (кроме количественного) и наоборот, использование термина, заданного во множественном числе, в единственном числе также не меняет его значения (кроме количественного).

1. Вид, категория (тип), идентификационные признаки ценных бумаг

Вид ценных бумаг: облигации

Иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг: процентные неконвертируемые бездокументарные облигации с централизованным учетом прав и с залогом денежных требований.

2. Указание на способ учета прав на Облигации

Указывается, что предусмотрен обязательный централизованный учет прав на облигации или что учет прав на облигации осуществляется в реестре владельцев ценных бумаг.

Предусмотрен обязательный централизованный учет прав на Облигации.

В случае если предусматривается централизованный учет прав на размещаемые облигации, для депозитария, который будет осуществлять такой централизованный учет, указываются полное фирменное наименование, место нахождения и основной государственный регистрационный номер.

Депозитарий, который будет осуществлять централизованный учет:

Полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»

Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва

Основной государственный регистрационный номер: 1027739132563

В случае прекращения деятельности НРД в связи с его реорганизацией централизованный учет прав на Облигации будет осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда в Решении о выпуске ценных бумаг упоминается НРД, подразумевается НРД или его правопреемник.

Учет и удостоверение прав на Облигации, учет и удостоверение передачи Облигаций, включая случаи обременения Облигаций обязательствами, осуществляется в НРД и иных депозитариях, осуществляющих учет прав на Облигации, за исключением НРД (далее именуемые совокупно «Депозитарии», и по отдельности – «Депозитарий»).

Права собственности на Облигации подтверждаются выписками по счетам депо, выдаваемыми НРД и Депозитариями держателям Облигаций. Право собственности на Облигации переходит от одного лица к другому в момент внесения приходной записи по счету депо приобретателя Облигаций в НРД или соответствующем Депозитарии.

Потенциальный покупатель Облигаций обязан открыть счет депо в НРД или в Депозитарии. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями внутренних документов НРД и соответствующих Депозитариев.

Списание Облигаций со счетов депо при погашении Облигаций производится после полной выплаты номинальной стоимости Облигаций и накопленного, но невыплаченного купонного дохода по таким Облигациям, размеры которых определяются в соответствии с Решением о выпуске, и (или) погашения соответствующих требований владельцев по Облигациям, не удовлетворенных за счет средств, полученных в результате реализации заложенных денежных требований при обращении на них взыскания, как указано в п. 7.3.1 Решения о выпуске ценных бумаг, или в случае произведения выплаты согласно п. 5.3.1 Решения о выпуске ценных бумаг.

Порядок учета и перехода прав на бездокументарные эмиссионные ценные бумаги, в отношении которых осуществляется централизованный учет прав, регулируется Законом о РЦБ, (в случае утраты силы – нормативными актами Банка России, принятыми взамен), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами НРД и Депозитариев.

В случае изменения действующего законодательства в сфере финансовых рынков, порядок учета и перехода прав на Облигации будет регулироваться с учетом изменившихся требований действующего законодательства в сфере финансовых рынков.

3. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: 1 000 (Одна тысяча) рублей.

В случае если Эмитентом Облигаций предусматривается индексация номинальной стоимости Облигации, указывается порядок такой индексации: Индексация номинальной стоимости Облигаций не предусматривается.

4. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска

4.1. Для привилегированных акций указываются точные положения устава акционерного общества о правах, предоставляемых акционерам привилегированными акциями:

Сведения не указываются для ценных бумаг данного вида.

4.2. Для Облигаций указывается право владельца Облигации на получение от Эмитента в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Облигации либо получения иного имущественного эквивалента, а также может быть указано право на получение установленного в ней процента либо иных имущественных прав.

Каждая Облигация настоящего выпуска предоставляет ее владельцу одинаковый объем прав:

- (а) право на получение от Эмитента при погашении Облигаций номинальной стоимости Облигаций в срок, порядок определения которого устанавливается в соответствии с настоящим Решением о выпуске ценных бумаг;
- (б) право продавать и иным образом отчуждать Облигации;
- (в) право на получение процентного (купонного) дохода по окончании купонного периода и/или при досрочном погашении;
- (г) право обратиться к Эмитенту с требованием досрочного погашения Облигаций по цене досрочного погашения, в случаях и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и действующим законодательством РФ;
- (д) все права, возникающие из залога Предмета залога (как данный термин определен в п. 7 Решения о выпуске ценных бумаг), в том числе, из залога Денежных требований, в соответствии с условиями такого залога, указанными в п. 7 Решения о выпуске ценных бумаг. С переходом прав на Облигацию к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из залога Предмета залога. Передача прав, возникших из залога Предмета залога, без передачи прав на Облигацию является недействительной;
- (е) право заявлять Эмитенту требования о получении денежных средств от реализации Предмета залога;
- (ж) равные с правами других владельцев Облигаций выпуска права в отношении Предмета залога, а в случае реквизиции или национализации заложенного имущества – в отношении также сумм возмещения, причитающихся залогодателю, или имущества, предоставляемого залогодателю взамен. Возможность изъятия (выкупа) имущества, составляющего Предмет залога, для государственных или муниципальных нужд действующим законодательством не предусмотрена;
- (з) право на возврат средств инвестирования в случае признания выпуска Облигаций в соответствии с действующим законодательством несостоявшимся или недействительным; и
- (и) иные права, предусмотренные действующим законодательством.

Документом, удостоверяющим права, закрепленные Облигацией, является Решение о выпуске ценных бумаг.

4.2.1. Права владельцев Облигаций, возникающие из предоставленного обеспечения, в соответствии с условиями обеспечения, указанными в Решении о выпуске, а также то, что с переходом прав на Облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Указывается на то, что передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Облигаций при соблюдении ими установленного действующим законодательством порядка осуществления этих прав.

Данный выпуск является выпуском Облигаций с Залоговым обеспечением. Обеспечением по Облигациям выступает залог Денежных требований, а также прав по договору Залогового счета.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям, владельцы Облигаций или уполномоченные ими лица (в том числе номинальные держатели Облигаций) имеют право обратиться с требованием об исполнении обязательств по Облигациям в соответствии с условиями предоставления обеспечения, в порядке, предусмотренном п. 7 Решения о выпуске ценных бумаг.

Облигация с Залоговым обеспечением предоставляет ее владельцу все права, возникающие из такого обеспечения в соответствии с условиями обеспечения.

С переходом прав на Облигацию с Залоговым обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения.

Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям и порядок действия владельцев Облигаций и/или уполномоченных ими лиц в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Эмитентом своих обязательств по Облигациям содержатся в п. 7 Решения о выпуске ценных бумаг.

Во избежание сомнений, владельцы Облигаций, приобретая Облигации, соглашаются, что во всех случаях, когда в Решении о выпуске ценных бумаг предусмотрено, что ОСВО рассматривает и (или) принимает решение по вопросу о предоставлении ПВО того или иного права, ОСВО обладает компетенцией на рассмотрение данного вопроса в соответствии с подп. 8 п. 12 ст. 29.1 Закона о РЦБ и подп. 8 п. 1 ст. 29.7 Закона о РЦБ.

В соответствии с п. 2 ст. 29.7 Закона о РЦБ ОСВО не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции Законом о РЦБ или Решением о выпуске ценных бумаг.

Эмитентом определен ПВО. Информация о ПВО приведена в п. 9 настоящего Решения о выпуске ценных бумаг. ПВО действует в интересах всех владельцев Облигаций.

В соответствии с п. 15 ст. 29.1 Закона о РЦБ владельцы Облигаций не вправе в индивидуальном порядке осуществлять действия, которые в соответствии с Законом о РЦБ отнесены к полномочиям ПВО, если иное не предусмотрено Законом о РЦБ, Решением о выпуске Облигаций или решением ОСВО.

В соответствии с п. 16 ст. 29.1 Закона о РЦБ владельцы Облигаций вправе в индивидуальном порядке обращаться с требованиями в суд по истечении одного месяца с момента возникновения оснований для такого обращения в случае, если в указанный срок ПВО не обратился в арбитражный суд с соответствующим требованием или в указанный срок ОСВО не принято решение об отказе от права обращаться в суд с таким требованием.

4.2.2. Для структурных облигаций указывается право владельцев структурных облигаций на получение выплат по ним в зависимости от наступления или ненаступления одного или нескольких обстоятельств, предусмотренных решением о выпуске структурных облигаций.

Сведения не указываются для ценных бумаг данного вида.

4.2.3. Для облигаций без срока погашения указывается данное обстоятельство. По усмотрению Эмитента указывается на право Эмитента отказаться в одностороннем порядке от выплаты процентов по таким облигациям.

Сведения не указываются для ценных бумаг данного вида.

4.3. Для облигаций с ипотечным покрытием указываются права владельцев облигаций, возникающие из залога ипотечного покрытия, в соответствии с условиями такого залога, указанными в настоящем решении о выпуске облигаций, а также то, что с переходом прав на облигацию с ипотечным покрытием к новому владельцу (приобретателю) переходят все

права, вытекающие из залога ипотечного покрытия. Указывается на то, что передача прав, возникших из залога ипотечного покрытия, без передачи прав на облигацию с ипотечным покрытием является недействительной.

Сведения не указываются для ценных бумаг данного вида.

4.4. Для опционов эмитента указываются:

Сведения не указываются для ценных бумаг данного вида.

4.5. В случае если размещаемые ценные бумаги являются конвертируемыми ценными бумагами, указываются:

Сведения не указываются для ценных бумаг данного вида.

4.6. В случае если размещаемые ценные бумаги являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов, указывается данное обстоятельство. Указываются особенности, связанные с учетом и переходом прав на указанные ценные бумаги, предусмотренные действующим законодательством РФ.

Размещаемые ценные бумаги не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.

В случае если имеются иные ограничения в обороте ценных бумаг настоящего выпуска, указываются особенности, связанные с учетом и переходом прав на ценные бумаги настоящего выпуска.

Иные ограничения в обороте ценных бумаг Облигаций отсутствуют.

5. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям

5.1. Форма погашения облигаций

Форма погашения облигаций (денежные средства, имущество, конвертация): погашение Облигаций производится денежными средствами в валюте РФ в безналичном порядке.

Возможность и условия выбора владельцами облигаций формы их погашения: возможность выбора владельцами Облигаций формы их погашения не предусмотрена.

В случае, если облигации погашаются имуществом, указываются сведения о таком имуществе: погашение Облигаций имуществом не предусматривается.

5.2. Срок погашения облигаций

Срок (дата) погашения облигаций, или порядок его определения, или указывается, что по облигациям не определяется срок погашения.

Облигации подлежат полному погашению в Плановую дату погашения (далее – «Дата погашения Облигаций»).

Облигации не являются облигациями без срока погашения.

5.3. Порядок и условия погашения облигаций

Погашение номинальной стоимости Облигаций выпуска осуществляется частями в Даты выплат, начиная с Даты начала плановой амортизации или с Даты начала ускоренной амортизации.

Эмитент уведомляет НРД и Биржу (при необходимости) о размере подлежащей погашению в дату окончания данного купонного периода части номинальной стоимости для каждой Облигации в сроки, согласованные между Эмитентом, НРД и Биржей.

Если Дата выплаты приходится на нерабочий праздничный или выходной день – независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций в рублях, – то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такой перенос платежа.

Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения Облигаций через

депозитарий, осуществляющий учет прав на Облигации, депонентами которого они являются. Депозитарный договор должен содержать порядок передачи депозитарием депоненту выплат по ценным бумагам.

Возможность досрочного погашения Облигаций выпуска по требованию владельцев Облигаций и по усмотрению Эмитента установлена в п. 5.6. Решения о выпуске ценных бумаг.

Порядок определения стоимости, выплачиваемой по каждой Облигации выпуска при ее погашении (частичном погашении):

Сервисный агент после Даты начала размещения Облигаций в Отчетную дату сообщает Эмитенту, Расчетному агенту (путем направления отчета Сервисного агента) общую сумму денежных средств, полученных от должников по Денежным требованиям, от продажи (уступки) третьим лицам Денежных требований, в том числе Дефолтных денежных требований, и суммы иных поступлений, связанных с Денежными требованиями, за такой Расчетный период.

В Дату расчета с Даты начала плановой амортизации или Даты начала ускоренной амортизации Расчетный агент сообщает Эмитенту размер подлежащей погашению части номинальной стоимости для каждой Облигации выпуска, который определяется Расчетным агентом по следующей формуле:

$$K = (\Sigma \text{ДСО} + \text{РАА} - \text{РАА} + \text{М}) \cdot \alpha / N, \text{ где}$$

- K – размер подлежащей погашению части номинальной стоимости для каждой Облигации (в рублях), который не может превышать номинальной стоимости Облигации (остатка номинальной стоимости, если ее часть уже была выплачена в предыдущих купонных периодах). В случае если расчетная величина $K < 0$, то для целей расчета данного показателя она признается равной 0 (нулю). В случае если расчетная величина K превышает непогашенную номинальную стоимость одной Облигации, она считается равной непогашенной номинальной стоимости одной Облигации.
- $\Sigma \text{ДСО}$ – сумма Поступлений по основному долгу за Расчетный период, предшествующий соответствующей Дате расчета, и перечисленных на Залоговый счёт до Даты расчета.

При определении переменной $\Sigma \text{ДСО}$ учитываются денежные средства, полученные Эмитентом в качестве Покупной цены за Денежные требования, не являющиеся Дефолтными денежными требованиями, но в отношении которых наступило одно из Оснований для замены, в размере основной суммы долга по обязательствам и не учитываются денежные средства, полученные Эмитентом в качестве покупной цены за Дефолтные денежные требования. При досрочном погашении Облигаций по требованию их владельцев или по усмотрению Эмитента, а также при полном погашении Облигаций в Дату погашения Облигаций, указанную в Решении о выпуске Облигаций, для целей определения переменной $\Sigma \text{ДСО}$ учитываются все иные денежные средства Эмитента, доступные ему за 3 Рабочих дня до соответствующей Даты выплаты, включая денежные средства, входящие в Резервный фонд, а также любые средства, привлеченные Эмитентом в целях осуществления досрочного погашения Облигаций.

- α - коэффициент погашения номинальной стоимости Облигаций, определяемый с точностью до четвертого знака после запятой (округление производится в сторону увеличения):
 - с Даты начала плановой амортизации и до Даты начала ускоренной амортизации при условии, что на Дату расчёта одновременно показатель (а) Оснований для ускоренной амортизации составляет менее значения, определенного в Сообщении о ключевых условиях выпуска Облигаций, и показатель (з) Оснований для ускоренной амортизации составляет более значения, определенного в Сообщении о ключевых условиях выпуска Облигаций рассчитывается как $\alpha = V / (V + M)$, где:

V – совокупная непогашенная номинальная стоимость Облигаций по состоянию на конец Расчетного периода;

M – остаток непогашенного основного долга по Младшему кредиту для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи по состоянию на конец Расчетного периода;

- с Даты начала плановой амортизации и до Даты начала ускоренной амортизации при условии, что на Дату расчета показатель (а) Оснований для ускоренной амортизации составляет не менее значения, определенного в Сообщении о ключевых условиях выпуска Облигаций, и/или показатель (з) Оснований для ускоренной амортизации составляет не более значения, определенного в Сообщении о ключевых условиях выпуска Облигаций: $\alpha = 1$;
- с Даты начала ускоренной амортизации $\alpha = 1$.

RAA:

- до Даты начала ускоренной амортизации – суммы денежных средств, определенные Расчетным агентом на соответствующую Дату расчета в соответствии с п. 7 Порядка распределения процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации и направляемые в Поступления по основному долгу;
- после Даты начала ускоренной амортизации - суммы:
 - (а) денежных средств, определенных Расчетным агентом на соответствующую Дату расчета в соответствии с п. 7 Порядка распределения процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты) и направляемых в Поступления по основному долгу;
 - (б) Процентных поступлений за последний завершённый Расчётный период за вычетом сумм, направленных на выплаты, предусмотренные пунктами (1) - (8) Порядка распределения процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты).

РАА – определенная по состоянию на соответствующую Дату расчета Сумма поступлений по основному долгу, используемых для покрытия недостатка процентных поступлений.

М – сумма денежных средств, определенная Расчетным агентом по состоянию на соответствующую Дату расчета (начиная со второй Даты расчета включительно) как сумма денежных средств, равная разнице между

- суммой денежных средств, определенной по формуле $(\Sigma ДСО + RAA - PAA + M)$ в предыдущую Дату расчета и
- определенной в предыдущую Дату расчета суммой, подлежащей погашению части номинальной стоимости для каждой Облигации (показатель К), округленной в соответствии с правилами п. 5.3 Решения о выпуске Облигаций, и умноженной на количество Облигаций (показатель N). В первую Дату расчёта $M=0$.

N – количество Облигаций выпуска.

Размер подлежащей погашению части номинальной стоимости для каждой Облигации выпуска определяется с точностью до одной копейки (округление производится в сторону уменьшения до ближайшего целого числа).

Порядок погашения (частичного погашения) Облигаций выпуска:

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат в счет погашения Облигаций путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.

Передача денежных выплат в счет погашения Облигаций осуществляется НРД в соответствии с порядком, предусмотренным ст. 8.7 Закона о РЦБ, с особенностями в зависимости от способа учета прав на облигации.

Погашение Облигаций имуществом не предусмотрено.

Выплата при погашении Облигаций производится в валюте РФ в безналичном порядке.

Передача выплат при погашении Облигаций производится в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством РФ.

В случае если на момент совершения действий, связанных с исполнением обязательств Эмитентом по погашению (досрочному погашению) Облигаций, действующим законодательством РФ будет установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в настоящем пункте, исполнение обязательств Эмитентом по погашению (досрочному погашению) Облигаций будет осуществляться с учетом требований действующего законодательства РФ на момент совершения соответствующих действий.

Если Дата погашения Облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то перечисление надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такой перенос платежа.

5.3.1. Порядок определения выплат по каждой структурной облигации при ее погашении

Не применимо. Ценные бумаги не являются структурными облигациями.

5.4. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой Облигации

Указывается размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону, или порядок его определения.

В случае если доход по облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды), указываются данные периоды или порядок их определения.

В случае если размер дохода (купона) по Облигациям или порядок его определения и (или) числовые значения (параметры, условия) обстоятельств, от наступления или ненаступления которых зависит осуществление выплаты дохода (купона) по Облигации, или порядок их определения устанавливаются уполномоченным органом Эмитента облигаций, указывается порядок раскрытия (предоставления) информации о размере дохода (купона) по облигациям или порядке его определения и (или) об этих значениях (параметрах, условиях) или порядке их определения.

Владельцы Облигаций имеют право на получение купонного дохода, размер которого определяется в порядке, указанном в настоящем пункте ниже.

Купонный доход по Облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды). Длительность каждого из купонных периодов определяется согласно срокам, указанным ниже.

Купонный (процентный) период	
Дата начала	Дата окончания
Датой начала 1-го купонного периода является Дата начала размещения.	Датой окончания 1-го купонного периода является наступающая после Даты начала размещения наиболее ранняя Дата выплаты.
Дата начала 2-го и каждого последующего купонного периода определяется как дата окончания 1-го и каждого предыдущего купонного периода соответственно.	<p>Датой окончания 2-го и каждого последующего купонного периода является наступающая после окончания предыдущего купонного периода наиболее ранняя Дата выплаты.</p> <p>Дата окончания последнего купонного периода наступит в Дату погашения Облигаций, в том числе досрочного погашения.</p>

Порядок определения размера дохода, выплачиваемого по каждому купону:

Расчет суммы выплат на одну Облигацию по каждому из купонов производится по следующей формуле:

$$K_i = C_i * Nom_i * (T_i - T_{i-1}) / 365,$$

где:

i – порядковый номер купонного периода;

K_i – размер процентного (купонного) дохода по купону в расчете на одну Облигацию (в рублях);

Nom_i – номинальная стоимость одной Облигации, а в случае осуществления Эмитентом погашения части номинальной стоимости Облигаций в предыдущих купонных периодах – непогашенная в предыдущих купонных периодах часть номинальной стоимости одной Облигации на установленную для i -го купонного периода Дату расчёта (в рублях);

C_i – размер процентной ставки по i -ому купону (в сотых долях);

T_{i-1} – дата начала купонного периода i -ого купона;

T_i – дата окончания купонного периода i -ого купона.

Величина купонной выплаты в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если следующая за округляемой цифра находится в интервале от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра находится в интервале от 5 до 9).

Купонный доход исчисляется и выплачивается в рублях РФ.

Величина купонного дохода по Облигациям не может быть меньше 0 рублей 1 копейки.

Процентная ставка по первому купону или порядок ее определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, определяется решением единоличного исполнительного органа (управляющей организации) Эмитента:

- при размещении Облигаций путем проведения конкурса по определению процентной ставки купона на первый купонный период - в Дату начала размещения;
- при размещении Облигаций путем сбора адресных заявок на приобретение Облигаций по фиксированной цене – не позднее чем за один день до Даты начала размещения.

В случае если уполномоченный орган Эмитента принимает решение о размещении Облигаций путем сбора заявок на приобретение Облигаций по фиксированной цене, сообщение о принятии Эмитентом решения об установлении процентной ставки купона или порядка ее определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, а также о размере процентной ставки купона на первый купонный период по Облигациям публикуется в форме сообщения о существенном факте «О начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента» в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия соответствующего решения единоличным исполнительным органом Эмитента.

Эмитент информирует Биржу и НРД о процентной ставке купона на первый купонный период по Облигациям не позднее Даты начала размещения.

В случае если уполномоченный орган Эмитента принимает решение о размещении Облигаций в форме конкурса по определению процентной ставки купона на первый купонный период, информация о величине процентной ставки по первому купону Облигаций, установленной Эмитентом по результатам проведенного конкурса по определению процентной ставки купона на первый купонный период, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «О начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента» и публикуется в Ленте новостей в Дату начала размещения, но не позднее даты заключения первого договора, направленного на размещение Облигаций.

Одновременно с раскрытием в Ленте новостей информации о величине процентной ставки купона на первый купонный период Эмитент информирует в письменном виде Биржу о решении об определении процентной ставки купона на первый купонный период по результатам проведенного конкурса по определению процентной ставки купона на первый купонный период. Также Эмитент информирует НРД о величине процентной ставки в согласованном порядке в Дату начала размещения.

В случае установления уполномоченным органом Эмитента фиксированного значения процентной ставки по первому купону, процентная ставка по купонам со 2 (второго) по последний включительно устанавливается равной процентной ставке первого купона, при этом расчет процентной ставки по каждому последующему купону не может быть изменен после Даты начала размещения.

В случае установления уполномоченным органом Эмитента порядка определения размера процентной ставки по первому купону в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, такой порядок (формула) применяется также при определении процентной ставки по купонам со 2 (второго) по последний включительно, при этом Эмитент не вправе изменить порядок определения размера процентной ставки по любому из купонов после Даты начала размещения.

Размер процента (купона) на каждый купонный период устанавливается (определяется) в процентах годовых от номинальной стоимости Облигаций с точностью до сотой доли процента.

Если дата окончания любого из купонных периодов по Облигациям приходится на нерабочий праздничный или выходной день – независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций в рублях, – то выплата подлежащей суммы производится в первый Рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такой перенос платежа.

Расчетный агент

Расчетным агентом по настоящему выпуску Облигаций является:

полное фирменное наименование:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество)
сокращенное фирменное наименование:	Банк ВТБ (ПАО)
ОГРН:	1027739609391
юридический адрес:	Дегтярный переулок, д. 11, лит. А., г. Санкт-Петербург, 191144, Российская Федерация
почтовый адрес:	ул. Воронцовская, д.43, стр.1, г. Москва, 109147, Российская Федерация

Статус Расчетного агента и порядок его взаимодействия с Эмитентом регулируется положениями Решения о выпуске и Договора об оказании услуг Расчетного агента.

Расчетный агент осуществляет следующие основные функции:

- (а) расчет размера процентного (купонного) дохода и сумм погашения (частичного погашения) по Облигациям;
- (б) подготовка отчетов Расчетного агента в соответствии с Договором об оказании услуг Расчетного агента;
- (в) ведение Регистров в операционных книгах; и
- (г) иные функции, предусмотренные Договором об оказании услуг Расчетного агента.

Расчетный агент должен исполнять свои обязательства добросовестно и надлежащим образом.

При исполнении своих обязанностей Расчетный агент действует независимо от каких-либо указаний Эмитента.

Эмитент не вправе оказывать влияние на действия Расчетного агента при исполнении последним своих полномочий.

Эмитент вправе отменять назначение Расчетного агента с одновременным назначением нового Расчетного агента. Раскрытие информации об отмене назначения Расчетного агента и назначении нового Расчетного агента осуществляется Эмитентом в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня с даты совершения таких назначений либо их отмены.

5.5. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям

Срок (дата) выплаты дохода по Облигациям или порядок его определения:

Выплата купонного дохода по Облигациям производится в Даты выплаты.

Выплата купонного дохода по Облигациям осуществляется денежными средствами в валюте РФ в безналичном порядке.

Если дата выплаты купонного дохода приходится на нерабочий праздничный или выходной день – независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций в рублях, – то выплата подлежащей суммы производится в первый Рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такой перенос платежа.

Выплата купонного дохода производится в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством РФ.

Владельцы Облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет выплаты дохода по Облигациям через Депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются. Депозитарный договор между Депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат по Облигациям путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.

Передача доходов по Облигациям в денежной форме осуществляется Депозитарием лицу, являющемуся его депонентом:

1. на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определена в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, и на которую обязанность Эмитента по выплате доходов по Облигациям в денежной форме подлежит исполнению;
2. если обязанность по осуществлению выплат по Облигациям в срок, установленный Решением о выпуске ценных бумаг, Эмитентом не исполнена или исполнена ненадлежащим образом, на конец операционного дня, следующего за датой, на которую НРД в соответствии с пп. 1 п. 13 ст. 8.7 Закона о РЦБ раскрыта информация о получении им подлежащих передаче выплат по Облигациям.

Депозитарий передает своим депонентам денежные выплаты по Облигациям пропорционально количеству Облигаций, которые учитывались на их счетах депо на конец операционного дня, определенного в соответствии с вышеуказанным порядком.

Купонный доход по неразмещенным Облигациям или по Облигациям, переведенным на счет Эмитента в НРД, не начисляется и не выплачивается.

Эмитент уведомляет НРД и Биржу (при необходимости) о величине купонного дохода на одну Облигацию в сроки, согласованные между Эмитентом, НРД и Биржей.

В случае, если на момент совершения действий, связанных с исполнением обязательств Эмитентом по выплате купона по Облигациям, законодательством Российской Федерации и (или) подзаконными нормативными правовыми актами будут установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в настоящем пункте, исполнение обязательств Эмитентом по выплате купона по Облигациям будет осуществляться с учетом требований законодательства Российской Федерации и (или) подзаконных нормативных правовых актов, действующих на момент совершения соответствующих действий.

Порядок выплаты дохода по Облигациям, в том числе порядок выплаты (передачи) дохода по Облигациям в неденежной форме в случае, если по Облигациям предусматривается доход в неденежной форме:

По Облигациям выплата дохода в неденежной форме не предусмотрена.

Передача денежных выплат при выплате дохода по Облигациям осуществляется Депозитарием в соответствии с порядком, предусмотренным ст. 8.7 Закона о РЦБ, с особенностями в зависимости от способа учета прав на облигации.

5.6. Порядок и условия досрочного погашения Облигаций

В случае если предусматривается возможность досрочного погашения Облигаций, указываются стоимость (порядок определения стоимости), порядок и условия досрочного погашения Облигаций, срок (порядок определения срока), в течение которого Облигации могут быть досрочно погашены Эмитентом либо владельцами Облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении Облигаций, порядок раскрытия (предоставления) Эмитентом информации об условиях и итогах досрочного погашения Облигаций, а также иные условия досрочного погашения Облигаций, установленные пунктами 32.9 и 32.14 Положения Банка России от 19.12.2019 № 706-П «О стандартах эмиссии ценных бумаг» в зависимости от того, осуществляется ли досрочное погашение по усмотрению Эмитента или по требованию владельцев Облигаций.

Досрочное погашение Облигаций допускается только после полной оплаты Облигаций.

Досрочное погашение Облигаций осуществляется денежными средствами в валюте РФ в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Облигаций иных форм досрочного погашения Облигаций не предусмотрена. Облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение.

Настоящим Решением о выпуске ценных бумаг предусматривается возможность досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций и досрочного погашения по усмотрению Эмитента в соответствии со сроками и порядком, указанными ниже.

В случае если на момент совершения определенных действий, связанных с досрочным погашением Облигаций, законодательством Российской Федерации и (или) подзаконными нормативными правовыми актами будут установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в настоящем пункте, досрочное погашение Облигаций будет осуществляться с учетом требований законодательства Российской Федерации и (или) подзаконных нормативных правовых актов, действующих на момент совершения соответствующих действий.

5.6.1 Досрочное погашение Облигаций по требованию их владельцев

Основания для предъявления владельцами Облигаций требований о досрочном погашении Облигаций:

- 1) просрочка исполнения обязательства по выплате купонного дохода по Облигациям на срок более 10 (Десяти) Рабочих дней;
- 2) просрочка исполнения обязательства по погашению номинальной стоимости (части номинальной стоимости) Облигаций на срок более 10 (Десяти) Рабочий дней;
- 3) утрата обеспечения по Облигациям или существенное ухудшение условий обеспечения по Облигациям, а именно снижение стоимости Предмета залога, рассчитанной в соответствии с пп. г) 7.3.1 Решения о выпуске ценных бумаг, до 75 (Семидесяти пяти) процентов и ниже от совокупной суммы непогашенного основного долга по Облигациям.
- 4) просрочка исполнения обязательства Эмитентом по приобретению Облигаций на срок более 10 (Десяти) Рабочих дней;
- 5) не определение Эмитентом в течение 60 (Шестидесяти) дней со дня наступления обстоятельств, указанных в п.1 ст. 29.4 Закона о РЦБ, нового ПВО взамен ранее определенного Эмитентом ПВО;
- 6) делистинг Облигаций в связи с нарушением Эмитентом требований по раскрытию информации, установленных Законом о РЦБ и (или) правилами организатора торговли.

Срок предъявления требований о досрочном погашении Облигаций и срок досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев:

Владельцы Облигаций вправе предъявлять требования о досрочном погашении Облигаций (далее – «Требование (инструкция)») с момента наступления указанных выше в настоящем пункте пп. 1) – 6) и до даты раскрытия Эмитентом и (или) ПВО, информации об устранении нарушения. В этом случае Эмитент обязан погасить Облигации, предъявленные к досрочному погашению, не позднее 7 (Семи) Рабочих дней с даты получения соответствующего Требования (инструкции).

Эмитент уведомляет о данном событии Расчетного агента в соответствии с Договором об оказании услуг расчетного агента.

Сообщение о возникновении у владельцев Облигаций права требовать досрочного погашения принадлежащих им Облигаций должно быть направлено Эмитентом в НРД и Биржу в срок не позднее 1 (Одного) Рабочего дня с момента наступления соответствующего события.

Стоимость досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев:

При наступлении одного или нескольких случаев, указанных выше, досрочное погашение Облигаций производится по цене, равной сумме номинальной стоимости Облигаций (остатка номинальной стоимости, если ее часть уже была выплачена владельцам Облигаций в предыдущих купонных периодах) и НКД по Облигациям, рассчитанного в порядке, указанном в Решении о выпуске ценных бумаг, который должен быть выплачен владельцам Облигаций в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг. При этом, в случае осуществления Эмитентом частичного погашения Облигаций в предыдущих купонных периодах НКД определяется исходя из непогашенной в предыдущих купонных периодах части номинальной стоимости Облигаций.

Стоимость досрочного погашения Облигаций в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до 1 (Одной) копейки (округление производится в сторону уменьшения до ближайшего целого числа). При этом под округлением следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, вне зависимости от значения цифры, которая находится за округляемой цифрой.

В случае недостатка у Эмитента денежных средств, направляемых на досрочное погашение Облигаций по требованию владельцев Облигаций, для полного исполнения обязательств по досрочному погашению Облигаций по требованию их владельцев, погашение Облигаций осуществляется в следующем порядке: имеющиеся у Эмитента денежные средства направляются на удовлетворение Требования (инструкции) о досрочном погашении Облигаций пропорционально произведению количества Облигаций, указанному в каждом предъявленном требовании о досрочном погашении, и суммы i) номинальной стоимости одной Облигации (остатка номинальной стоимости) и ii) НКД по одной Облигации, рассчитанного в соответствии с п. 5.4 Решения о выпуске Облигаций до даты выплаты такого дохода в соответствии с настоящим пунктом.

При этом округление при определении количества Облигаций, подлежащих погашению, производится в сторону уменьшения до ближайшего целого числа.

Порядок и условия досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев:

Досрочное погашение Облигаций по требованию их владельцев производится денежными средствами в безналичном порядке в рублях РФ. Возможность выбора владельцами Облигаций формы погашения Облигаций не предусмотрена.

Требование (инструкция) о досрочном погашении Облигаций, содержащее положения о выплате наличных денег, не удовлетворяется.

Владельцы Облигаций соглашаются с тем, что в случае, если дата досрочного погашения Облигаций по требованию владельца Облигаций выпадает на дату, наступающую позднее даты окончания срока погашения Облигаций, то, для целей досрочного погашения выпуска Облигаций по требованию владельцев применяются все положения в части погашения Облигаций, предусмотренные в п. 5.3 Решения о выпуске ценных бумаг.

Владельцы Облигаций или лица, уполномоченные ими, самостоятельно оценивают и несут риск того, что их личный закон, запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами могут запрещать им инвестировать денежные средства в Облигации или личный закон кредитной организации, в которой такие лица открывают банковский счет или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти

выплаты доходов по Облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать таким кредитным организациям участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Облигациям.

Владельцы Облигаций соглашаются с тем, что взаиморасчеты при досрочном погашении Облигаций по требованию их владельцев осуществляются по правилам НРД.

Для этих целей у владельца Облигаций, либо у лица, уполномоченного владельцем Облигаций получать суммы досрочного погашения по Облигациям, должен быть открыт банковский счет в российских рублях в НРД.

Владельцы Облигаций – физические лица соглашаются с тем, что взаиморасчеты при досрочном погашении Облигаций по требованию их владельцев осуществляются исключительно через банковский счет юридического лица (в т.ч. Депозитария), уполномоченного владельцем Облигаций – физическим лицом получать суммы досрочного погашения по Облигациям.

Порядок и сроки открытия владельцами Облигаций банковского счета в НРД регулируются действующим законодательством, а также условиями договора, заключенного с НРД.

Владелец Облигаций, права которого на Облигации учитываются НРД или номинальным держателем, предъявляет требование к Эмитенту о досрочном погашении принадлежащих ему ценных бумаг путем подачи Требования (инструкции) о досрочном погашении Облигаций лицу, которое осуществляет учет его прав на Облигации.

Требования (инструкции) о досрочном погашении Облигаций дается в соответствии со ст. 8.9 Закона о РЦБ и должно содержать сведения о количестве Облигаций, досрочного погашения которых требует владелец.

В течение 5 (Пяти) Рабочих дней с даты получения Требования (инструкции) о досрочном погашении Облигаций Эмитент осуществляет его проверку (далее – *«срок рассмотрения Требования (инструкции) о досрочном погашении Облигаций»*).

В случае принятия Эмитентом решения об отказе в удовлетворении Требования (инструкции) о досрочном погашении Облигаций Эмитент не позднее, чем на 5 (Пятый) Рабочий день с даты с даты получения Требования (инструкции) о досрочном погашении Облигаций уведомляет о принятом решении владельца Облигаций в электронной форме (в форме электронных документов) в порядке, установленном НРД. Не позднее дня, следующего за днем получения от Эмитента информации о принятом решении об отказе в удовлетворении (с указанием оснований) Требования (инструкции) о досрочном погашении Облигаций, НРД и номинальный держатель, которому открыт лицевой счет, обязаны передать ее своему депоненту.

Обязанность Эмитента по представлению информации о принятом решении об отказе в удовлетворении (с указанием оснований) Требования (инструкции) о досрочном погашении Облигаций считается исполненной с даты ее получения НРД.

Получение уведомления об отказе в удовлетворении Требования (инструкции) о досрочном погашении Облигаций не лишает владельца Облигаций права обратиться с Требованиями (инструкциями) о досрочном погашении Облигаций повторно.

В случае принятия Эмитентом решения об удовлетворении Требования (инструкции) о досрочном погашении Облигаций, перевод Облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Облигаций или его уполномоченному лицу, на эмиссионный счет Эмитента, открытый в НРД, и перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД Эмитенту или его уполномоченному лицу, на банковский счет Депозитария, осуществляющего учет прав на ценные бумаги, депонентами которого являются владельцы Облигаций или уполномоченные лица, осуществляется НРД после проверки достаточности средств Эмитента количеству удовлетворённых им Требованиям (инструкций) о досрочном погашении Облигаций.

Со дня получения НРД, или Депозитарием от владельца Облигаций указания (инструкции) о предъявлении Требования (инструкции) о досрочном погашении Облигаций и до дня внесения по счету НРД или Депозитария записей, связанных с таким досрочным погашением, либо до дня

получения информации об отзыве владельцем своего Требования (инструкции) о досрочном погашении Облигаций владелец не вправе распоряжаться Облигациями, предъявленными для досрочного погашения, в том числе передавать их в залог либо обременять другими способами, о чем НРД и Депозитарий без поручения владельца вносят запись об установлении этого ограничения по счету, на котором учитываются его права на Облигации.

При осуществлении Эмитентом досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев записи, связанные с их досрочным погашением, вносятся НРД, без поручения (распоряжения) владельцев и Депозитариев на основании документов, подтверждающих исполнение обязательств по досрочному погашению Облигаций, и полученных требований об их досрочном погашении.

Списание погашаемых Облигаций с лицевого счета (счета депо) Депозитария таких облигаций в порядке, установленном настоящим пунктом, является основанием для осуществления Депозитарием записи о прекращении прав на погашаемые Облигации по счетам депо депонента без поручения последнего. Для осуществления указанного списания Эмитент не позднее даты окончания срока на досрочное погашение Облигаций обязан зачислить необходимую сумму средств на свой счет в НРД.

Дата исполнения в пределах, установленного действующим законодательством РФ срока исполнения Эмитентом обязательства по досрочному погашению Облигаций, не должна выпадать на нерабочий день.

Досрочное погашение по требованию их владельцев осуществляется в отношении всех поступивших Требования (инструкций) о досрочном погашении Облигаций, соответствующих требованиям, указанным выше в данном пункте, и удовлетворенные Эмитентом.

Облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть выпущены в обращение.

Порядок раскрытия информации об условиях и итогах досрочного погашения Облигаций:

- 1) Информация о возникновении у владельцев Облигаций права требовать досрочного погашения Облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте, включая информацию об условиях и стоимости досрочного погашения, в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня с даты возникновения соответствующих обстоятельств.

Эмитент обязан направить Бирже и НРД уведомление о том, что у владельцев Облигаций возникло право предъявить их к досрочному погашению, и что Эмитент принимает требования о досрочном погашении Облигаций не позднее чем на следующий день с момента опубликования информации о возникновении у владельцев права требовать досрочного погашения Облигаций в Ленте новостей.

Информация о прекращении у владельцев Облигаций права требовать досрочного погашения Облигаций, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня с даты, в которую Эмитент узнал или должен был узнать о возникновении основания (наступлении события, совершении действия), повлекшего за собой прекращение у владельцев Облигаций Эмитента указанного права:

Эмитент обязан проинформировать не позднее 1 (Одного) Рабочего дня Биржу и НРД о наступлении события, прекращающего право владельцев Облигаций требовать досрочного погашения Облигаций, а также о дате или порядке определения даты, с которой у владельцев Облигаций прекращается право требовать досрочного погашения Облигаций не позднее чем на следующий день с момента опубликования информации о прекращении у владельцев права требовать досрочного погашения Облигаций в Ленте новостей.

- 2) После досрочного погашения Эмитентом Облигаций Эмитент публикует информацию об итогах досрочного погашения Облигаций, в том числе о количестве досрочно погашенных Облигаций в форме сообщения о существенном факте.

Указанная информация (включая количество погашенных досрочно Облигаций) публикуется в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня с даты окончания срока исполнения обязательств.

5.6.2. Досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента

Основания досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента:

Приобретение Облигаций выпуска означает согласие приобретателя на осуществление Эмитентом досрочного погашения Облигаций выпуска в порядке, предусмотренном п. 5.6.2. Решения о выпуске ценных бумаг.

Досрочное погашение Облигаций выпуска по усмотрению Эмитента осуществляется в отношении всех Облигаций выпуска.

При досрочном погашении Облигаций по усмотрению Эмитента применяется Порядок распределения денежных средств в случае досрочного погашения по усмотрению Эмитента.

Досрочное погашение Облигаций выпуска по усмотрению Эмитента допускается только при условии, что у Эмитента достаточно денежных средств для полного исполнения обязательств по Облигациям и уплаты всех расходов, указанных в Порядке распределения денежных средств в случае досрочного погашения по усмотрению Эмитента, связанных с деятельностью Эмитента.

Эмитент имеет право осуществлять досрочное погашение Облигаций по своему усмотрению только в Даты выплаты.

Эмитент имеет право принять решение о досрочном погашении Облигаций при условии, что у Эмитента имеются правовые основания для получения до даты перевода в НРД денежных средств в счет погашения Облигаций денежных средств в объеме, достаточном для осуществления всех выплат, предусмотренных пунктами (1) – (6) Порядка распределения денежных средств в случае досрочного погашения по усмотрению Эмитента.

Эмитент имеет право осуществить досрочное погашение Облигаций не ранее наступления Даты выплаты, следующей за Датой выплаты, в которую непогашенная номинальная стоимость Облигаций стала меньше 10 (Десяти) процентов от совокупной номинальной стоимости Облигаций на Дату начала размещения.

Эмитент должен принять решение об осуществлении досрочного погашения Облигаций не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до Даты выплаты, в которую производится досрочное погашение Облигаций, и уведомить владельцев Облигаций о досрочном погашении Облигаций по усмотрению Эмитента в порядке и сроки, указанные в настоящем пункте ниже.

Эмитент уведомляет НРД и Биржу о досрочном погашении Облигаций не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до дня осуществления такого досрочного погашения.

Стоимость досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента:

Досрочное погашение Облигаций производится по цене, равной сумме номинальной стоимости Облигаций (остатка номинальной стоимости Облигаций, если ее часть уже была выплачена владельцам Облигаций в предыдущих купонных периодах) на Дату выплаты, в которую осуществляется досрочное погашение Облигаций в соответствии с настоящим пунктом, и купонный доход, который должен быть выплачен владельцам Облигаций из расчета количества дней, прошедших с даты начала соответствующего купонного периода и до Даты выплаты, в которую осуществляется досрочное погашение Облигаций в соответствии с настоящим пунктом. При этом, в случае осуществления Эмитентом частичного погашения Облигаций в предыдущих купонных периодах купонный доход определяется исходя из непогашенной в предыдущих купонных периодах части номинальной стоимости Облигаций.

Стоимость досрочного погашения Облигаций в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится в сторону уменьшения до ближайшего целого числа).

Порядок и условия досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента:

Порядок досрочного погашения Облигаций аналогичен порядку погашения Облигаций, установленному в п. 5.3 Решения о выпуске ценных бумаг.

Облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение.

Порядок раскрытия информации об условиях и итогах досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента:

- 1) Раскрытие информации о порядке и условиях досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента должно быть осуществлено не позднее чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до даты осуществления такого досрочного погашения.

Сообщение о досрочном погашении Облигаций должно содержать стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения, срок и порядок осуществления Эмитентом досрочного погашения Облигаций.

Информация о принятом решении о досрочном погашении Облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия решения единоличным исполнительным органом Эмитента о досрочном погашении Облигаций по усмотрению Эмитента.

- 2) Порядок раскрытия информации об итогах досрочного погашения Облигаций, в том числе о количестве досрочно погашенных Облигаций, по усмотрению Эмитента:

После досрочного погашения Облигаций Эмитент раскрывает информацию об итогах досрочного погашения Облигаций в форме сообщения о существенном факте «О погашении ценных бумаг эмитента».

Указанная информация публикуется в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня с даты, в которую производится досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента.

Для облигаций без срока погашения указывается, что владельцы облигаций не вправе предъявлять требование о досрочном погашении таких облигаций, в том числе по основаниям, предусмотренным статьей 17.1 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»: Сведения не указываются для ценных бумаг данного вида.

Для облигации, эмитент которых идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «зеленые облигации», «адаптационные облигации», «социальные облигации», «облигации устойчивого развития» и (или) «инфраструктурные облигации», указывается право владельцев облигаций требовать досрочного погашения принадлежащих им облигаций в случае нарушения эмитентом условия о целевом использовании денежных средств, полученных от размещения облигаций, определенного в соответствии с настоящим решением о выпуске облигаций: Эмитент не идентифицирует настоящий выпуск Облигаций с использованием слов «зеленые облигации», «адаптационные облигации», «социальные облигации», «облигации устойчивого развития» и (или) «инфраструктурные облигации». Сведения не указываются.

5.7. Сведения о платежных агентах по Облигациям

На дату подписания единоличным исполнительным органом Эмитента (Управляющей Организацией) Решения о выпуске ценных бумаг платежный агент не назначен. Эмитент вправе назначать платежных агентов и отменять такие назначения.

Эмитент может назначать платежных агентов и отменять такие назначения в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

Эмитент не может одновременно назначить нескольких платежных агентов.

Сообщение о назначении Эмитентом платежных агентов и (или) отмене таких назначений должно быть опубликовано Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия решения (даты истечения срока, действующим законодательством РФ для принятия решения) о назначении платежных агентов и (или) отмене таких назначений.

В сообщении о назначении Эмитентом платежных агентов и (или) отмене таких назначений указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, основной государственный регистрационный номер, адрес и почтовый адрес платежного агента (платежного агента, назначение которого отменено); номер и дата лицензии, на основании которой назначенное лицо может осуществлять функции платежного агента, и орган, выдавший указанную лицензию; функции платежного агента; дата, начиная с которой лицо начинает (прекращает) осуществлять функции платежного агента.

5.8. Прекращение обязательств кредитной организации – Эмитента по выплате суммы основного долга и невыплаченного процента (купона) по Облигациям, а также по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по облигациям

Сведения не указываются, так как Эмитент не является кредитной организацией.

6. Сведения о приобретении Облигаций

Указывается возможность приобретения Облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцами и (или) по требованию владельцев Облигаций с возможностью их последующего обращения. В случае установления такой возможности указываются также порядок и условия приобретения Облигаций, включая срок (порядок определения срока) приобретения Облигаций, порядок принятия уполномоченным органом Эмитента решения о приобретении Облигаций, порядок раскрытия (предоставления) Эмитентом информации об условиях и итогах приобретения Облигаций, а также иные условия приобретения Облигаций.

В случае если возможность приобретения Облигаций Эмитентом не предусматривается, указывается данное обстоятельство.

По усмотрению Эмитента указывается на возможность подачи требования о приобретении Облигаций путем подачи заявки в порядке, определенном правилами организатора торговли.

Предусматривается возможность приобретения Облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцами. Возможность приобретения Облигаций по требованию их владельцев с возможностью их последующего обращения не предусмотрена.

Приобретение Эмитентом Облигаций возможно только после их полной оплаты. Эмитент имеет право приобретать Облигации путем заключения сделок купли-продажи Облигаций с владельцами Облигаций в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в средствах массовой информации.

6.1 Приобретение Эмитентом Облигаций по требованию их владельцев:

Возможность приобретения Облигаций по требованию их владельцев с возможностью их последующего обращения не предусмотрена.

6.2 Приобретение Эмитентом Облигаций по соглашению с их владельцами:

Предусматривается возможность приобретения Облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцами. Возможность их последующего обращения до наступления срока погашения не предусмотрена.

Эмитент имеет право приобретать Облигации путем заключения договоров купли-продажи Облигаций в соответствии с действующим законодательством РФ на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в средствах массовой информации.

Эмитент имеет право принять решение о приобретении Облигаций при условии, что у Эмитента имеются правовые основания для получения до даты перевода в НРД денежных средств в счет погашения Облигаций в объеме, достаточном для осуществления всех выплат, предусмотренных пунктами (1) – (6) Порядка распределения денежных средств в случае досрочного погашения по усмотрению Эмитента.

Решение о приобретении Облигаций, в том числе на основании публичных безотзывных оферт, принимается единоличным исполнительным органом Эмитента (Управляющей Организацией). При принятии указанного решения Управляющей Организацией должны быть установлены условия, порядок и сроки приобретения Облигаций, которые будут опубликованы в Ленте новостей.

При этом срок приобретения Облигаций не может наступить ранее полной оплаты Облигаций.

Приобретение Облигаций по соглашению с их владельцами осуществляется в следующем порядке:

Решение о приобретении Облигаций принимается Управляющей Организацией с учетом иных положений Решения о выпуске ценных бумаг. Возможно неоднократное принятие Эмитентом решений о приобретении Облигаций.

Решение Управляющей Организации о приобретении Облигаций по соглашению с владельцами Облигаций должно содержать:

- 1) указание на выпуск (серию) Облигаций, которые приобретаются;
- 2) количество приобретаемых Эмитентом Облигаций;
- 3) цена приобретения Облигаций или порядок ее определения, форма и срок оплаты, а также срок, в течение которого осуществляется приобретение Облигаций, который не может быть менее 5 (Пяти) Рабочих дней;
- 4) порядок приобретения Облигаций, в том числе порядок направления Эмитентом предложения о приобретении Облигаций, порядок и срок принятия такого предложения владельцами Облигаций.

Срок (порядок определения срока), в течение которого Эмитентом может быть принято решение о приобретении размещенных им Облигаций, и порядок направления предложения о приобретении Облигаций, если приобретение Облигаций Эмитентом осуществляется по соглашению с их владельцами:

Эмитент может принять решение о приобретении размещенных им Облигаций по соглашению с их владельцами в течение всего срока обращения Облигаций.

Решение уполномоченного органа Эмитента о приобретении Облигаций по соглашению с владельцами Облигаций должно содержать:

- дату принятия решения о приобретении (выкупе) Облигаций;
- серию и форму Облигаций, регистрационный номер выпуска Облигаций;
- количество приобретаемых Облигаций;
- порядок принятия предложения о приобретении лицом, осуществляющим права по Облигациям и срок, в течение которого такое лицо может направить Сообщение о принятии предложения Эмитента о приобретении Облигаций на установленных в решении о приобретении Облигаций и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Облигаций условиях, и который не может быть менее 5 (Пяти) Рабочих дней;
- дату начала приобретения Эмитентом Облигаций;
- дату окончания приобретения Облигаций;
- цену приобретения Облигаций или порядок ее определения;
- порядок приобретения Облигаций;
- форму и срок оплаты;
- наименование агента по приобретению (далее – *«Агент по приобретению»*), его место нахождения, почтовый адрес, сведения о реквизитах его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг.

Не позднее чем за 7 (Семь) Рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами может быть принято предложение Эмитента о приобретении принадлежащих им Облигаций, Эмитент обязан уведомить ПВО, а также раскрыть информацию о таком приобретении или уведомить о таком приобретении всех владельцев приобретаемых Облигаций.

Порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать от Эмитента приобретения Облигаций путем принятия предложения Эмитента об их приобретении (порядок и срок заявления владельцами требований о приобретении Эмитентом принадлежащих им облигаций):

Сообщение о принятии предложения Эмитента о приобретении Облигаций направляется по правилам, установленным действующим законодательством. Сообщение о принятии предложения Эмитента о приобретении Облигаций должно содержать сведения, предусмотренные действующим законодательством, а также сведения, позволяющие идентифицировать участника(ов) организованных торгов, от имени которого(ых) будет выставлена заявка на продажу Облигаций, а

также организатора(ов) торгов, в системе которого(ых) она будет выставлена. Сообщение о принятии предложения Эмитента о приобретении Облигаций должно быть направлено не позднее чем за 2 (Два) дня до Даты (даты) приобретения Облигаций, определенной (определенным) соответствующим решением о приобретении Облигаций, принятым уполномоченным органом управления Эмитента (далее – «Дата приобретения по соглашению с владельцами»).

Срок (порядок определения срока) приобретения Облигаций их Эмитентом:

Облигации приобретаются в Дату приобретения по соглашению с владельцами.

Порядок приобретения Облигаций их Эмитентом:

Приобретение (на Бирже) Эмитентом Облигаций осуществляется путем заключения договоров купли-продажи ценных бумаг на торгах, проводимых Биржей, путём удовлетворения адресных заявок на продажу Облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи в соответствии с правилами Биржи.

Владелец Облигаций вправе действовать самостоятельно (в случае, если владелец Облигаций является участником организованных торгов) или с привлечением агента по продаже.

Эмитент действует с привлечением Агента по приобретению.

Не позднее чем за 7 (Семь) Рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами может быть принято предложение Эмитента о приобретении принадлежащих им Облигаций, Эмитент должен принять решение о назначении или о смене лица, которое будет исполнять функции Агента по приобретению.

Информация о смене или отмене назначенного Агента по приобретению Облигаций по соглашению с владельцами раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами Облигаций может быть принято предложение об их приобретении и в Ленте новостей не позднее 1 (одного) дня с даты заключения договора, на основании которого Эмитентом привлекается организация, оказывающая ему услуги посредника при исполнении обязательств по Облигациям Эмитента, а если такой договор вступает в силу не с даты его заключения – дата вступления его в силу (с даты заключения договора, на основании которого Эмитентом в порядке замены привлекается организация, оказывающая ему услуги посредника при исполнении обязательств по Облигациям Эмитента, а если такой договор вступает в силу не с даты его заключения – также дата вступления его в силу):

Агент по приобретению в Дату приобретения по соглашению с владельцами в течение периода времени, согласованного с Биржей, обязуется подать встречные адресные заявки к заявкам владельцев Облигаций (выставленных владельцем Облигаций или агентом по продаже), от которых Эмитент (через Агента по приобретению) получил Сообщения о принятии предложения Эмитента о приобретении Облигаций, находящимся в системе торгов Биржи к моменту совершения сделки.

В случае принятия владельцами Облигаций предложения Эмитента об их приобретении в отношении большего количества Облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает Облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целого количества Облигаций.

Вне зависимости от вышеизложенного, владелец Облигаций вправе в течение срока принятия Сообщений о принятии предложения Эмитента о приобретении Облигаций предъявлять требование к Эмитенту о приобретении Облигаций путем дачи соответствующих указаний (инструкций) депозитарию, который осуществляет учет его прав на Облигации. В этом случае указание (инструкция) дается в соответствии со статьей 8.9 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», а владелец не вправе распоряжаться Облигациями, предъявленными для приобретения, в том числе передавать их в залог либо обременять другими способами, о чем депозитарий, осуществляющий централизованный учет прав на Облигации, и номинальный держатель без поручения владельца вносят запись об установлении этого ограничения по счету, на котором учитываются его права на Облигации.

Цена (порядок определения цены) приобретения Облигаций их Эмитентом:

Цена приобретения Облигаций или порядок ее определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, определяется соответствующим решением о приобретении Облигаций, принятым уполномоченным органом управления Эмитента.

Порядок раскрытия Эмитентом информации об условиях и итогах приобретения Облигаций их Эмитентом:

В случае принятия Эмитентом решения о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами, сообщение о соответствующем решении раскрывается в форме сообщения о существенном факте в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия решения Управляющей организацией, но не позднее чем за 7 (Семь) Рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами могут быть заявлены требования о приобретении Эмитентом принадлежащих им Облигаций.

Данное сообщение включает в себя следующую информацию:

- 1) указание на выпуск (серию) Облигаций, которые приобретаются;
- 2) количество приобретаемых Эмитентом Облигаций;
- 3) цена приобретения Облигаций или порядок ее определения, форма и срок оплаты, а также срок, в течение которого осуществляется приобретение Облигаций, который не может быть менее 5 (Пяти) Рабочих дней;
- 4) порядок приобретения Облигаций, в том числе порядок направления Эмитентом предложения о приобретении Облигаций, порядок и срок принятия такого предложения владельцами Облигаций.

Информация об итогах приобретения Эмитентом Облигаций по соглашению с владельцами Облигаций (в том числе о количестве приобретенных Эмитентом Облигаций) раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня.

Иные условия приобретения: отсутствуют.

7. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска

7.1. Вид предоставляемого обеспечения

Указывается вид предоставляемого обеспечения: залог, поручительство, независимая гарантия, государственная или муниципальная гарантия.

а) вид обеспечения (способ предоставляемого обеспечения): Залог.

Договор залога, которым обеспечивается исполнение обязательств по Облигациям, считается заключенным с момента возникновения у их первого владельца (приобретателя) прав на такие Облигации, при этом письменная форма договора о залоге считается соблюденной. Облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, вытекающие из такого обеспечения. С переходом прав на Облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

7.2. Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по Облигациям

Лицо, предоставляющее обеспечение: Залогодателем является Эмитент.

Указывается на наличие (отсутствие) у лица, предоставляющего обеспечение по облигациям, или принятие на себя лицом, предоставляющим обеспечение по Облигациям, обязанности по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме отчета Эмитента и сообщений о существенных фактах.

Регистрация выпуска Облигаций сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг в отношении Облигаций. В соответствии с п. 4.1 ст. 30 Закона о РЦБ у Эмитента возникает обязанность по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме отчета Эмитента и сообщений о существенных фактах, с Даты начала размещения.

7.3. Условия обеспечения исполнения обязательств по Облигациям

7.3.1. Условия обеспечения обязательств по облигациям с залоговым обеспечением (за исключением облигаций с ипотечным покрытием)

а) вид обеспечения (способ предоставляемого обеспечения): Залог.

Договор залога, которым обеспечивается исполнение обязательств по Облигациям, считается заключенным с момента возникновения у их первого владельца (приобретателя) прав на такие Облигации, при этом письменная форма договора о залоге считается соблюденной. Облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, вытекающие из такого обеспечения. С переходом прав на Облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

б) лицо, предоставляющее обеспечение:

Залогодателем является Эмитент.

На дату подписания Решения о выпуске Облигаций Денежные требования к Заемщикам по обязательствам из Кредитных договоров не перешли в собственность Эмитента и переходят в собственность Эмитента не позднее Даты начала размещения.

в) предмет залога:

Обеспечение по Облигациям выпуска предоставляется в форме залога:

- уступленных Эмитенту на основании Рамочного договора купли-продажи Денежных требований по отношению к Заемщикам по Кредитным договорам и
- денежных требований (прав) по договору банковского (залогового) счета, указанному в пункте 7.3.1.1. Решения о выпуске ценных бумаг (ранее и далее - «*Залоговый счет*»),

в совокупности - «*Предмет залога*».

На дату подписания Решения о выпуске ценных бумаг Денежные требования к Заемщикам по обязательствам из Кредитных договоров, не перешли в собственность Эмитента и переходят в собственность Эмитента не позднее Даты начала размещения.

описание предмета залога, в том числе сведения об обязательствах, из которых вытекают закладываемые денежные требования, и о должниках залогодателя - Эмитента по таким обязательствам, а также сведения о ценных бумагах, которые могут являться предметом залога:

На дату подписания Решения о выпуске Облигаций составляющие предмет залога Денежные требования, не являющиеся будущими денежными требованиями, не перешли в собственность Эмитента. Срок передачи таких денежных требований: не позднее Даты начала размещения.

Не позднее Даты начала размещения Эмитент заключит Рамочный договор купли-продажи и приобретет Денежные требования.

Денежные требования должны отвечать Критериям соответствия, перечисленным в Приложении №1 к настоящему Решению о выпуске Облигаций, на Дату перехода требований.

г) стоимость заложенного имущества, определенная для цели заключения договора залога, которым обеспечивается исполнение обязательств по Облигациям:

Размер Залогового обеспечения (ранее и далее – «*Залоговое обеспечение*») включает:

- суммы Денежных требований (включая суммы непогашенного основного долга, начисленных процентов за пользование кредитом, начисленных штрафов и пеней в соответствии с Кредитными договорами) на дату расчета стоимости Предмета залога; и
- суммы денежных средств, находящихся на Залоговом счете на дату расчета стоимости Предмета залога.

Прогнозируемая стоимость заложенного имущества по состоянию на Дату начала размещения будет составлять 10 700 000 000 (Десять миллиардов семьсот миллионов) рублей.

При этом в любом случае на Дату начала размещения размер Залогового обеспечения должен быть не менее совокупной номинальной стоимости Облигаций.

Эмитент также прогнозирует, что стоимость заложенного имущества на иные даты в любом случае будет не меньше совокупной непогашенной номинальной стоимости размещенных Облигаций.

д) объем требований владельцев Облигаций, обеспечиваемых залогом:

Залогом Предмета залога обеспечивается исполнение всех обязательств Эмитента по Облигациям, включая исполнение основного обязательства Эмитента по выплате номинальной стоимости Облигаций их владельцам (в том числе, в случае досрочного погашения) и выплате купонного дохода по Облигациям, а также по выплате процентов и иных сумм, причитающихся в пользу владельцев Облигаций за неисполнение (несвоевременное исполнение) указанных обязательств (далее – «*Обеспечиваемые обязательства*»).

е) указание на то, у какой из сторон находится заложенное имущество, а если предметом залога являются денежные требования - указание на то, что подлинники документов, удостоверяющих закладываемые денежные требования, находятся (в отношении будущих денежных требований, вытекающих из будущих обязательств, - будут находиться) у эмитента или переданы (в отношении будущих денежных требований, вытекающих из будущих обязательств, - будут переданы) эмитентом на хранение нотариусу или иному третьему лицу:

Оригиналы (подлинники) документов, удостоверяющих закладываемые Денежные требования, будут переданы Сервисному агенту, указанному в пункте 7.3.1.2.1. Решения о выпуске ценных бумаг в дату перехода к Эмитенту Денежных требований.

Оригинал (подлинник) соглашения, на основании которого устанавливается залог прав по Залоговому счету, хранится у Эмитента.

ж) указание прав владельцев облигаций с залоговым обеспечением на получение в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по облигациям с залоговым обеспечением удовлетворения требований по принадлежащим им облигациям из стоимости заложенного имущества, либо из страхового возмещения, либо из сумм возмещения, причитающихся залогодателю в случае изъятия (выкупа) заложенного имущества для государственных или муниципальных нужд, его реквизиции или национализации, преимущественно перед другими кредиторами залогодателя за изъятиями, установленными федеральным законом:

Владельцы Облигаций имеют право на получение в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Облигациям удовлетворения требований по принадлежащим им Облигациям из стоимости заложенного имущества, либо из сумм возмещения, причитающихся залогодателю в случае реквизиции или национализации заложенного имущества, преимущественно перед другими кредиторами залогодателя-Эмитента (за изъятиями, установленными федеральным законом). Возможность изъятия (выкупа) заложенного имущества для государственных или муниципальных нужд действующим законодательством РФ не предусмотрена;

з) сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по закладываемым денежным требованиям:

Страхование риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по закладываемым Денежным требованиям, не проводилось. Иное страхование Предмета залога не осуществлялось.

и) порядок обращения взыскания на предмет залога:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Облигациям обращение взыскания на Предмет залога может осуществляться только в судебном порядке на условиях, предусмотренных действующим законодательством РФ и Решением о выпуске.

При обращении взыскания на заложенные права по Залоговому счету требования залогодержателя удовлетворяются путем списания денежных средств с соответствующего Залогового счета и направления указанных денежных средств на исполнение обязательств по Облигациям.

Денежные средства, полученные от реализации Предмета залога, перечисляются в безналичном порядке в валюте Российской Федерации.

Требования владельцев Облигаций, не удовлетворенные за счет средств, полученных в результате реализации Предмета залога при обращении на него взыскания, считаются погашенными.

В случае, когда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, имущество, составляющее Предмет залога, должно перейти в собственность владельцев Облигаций, оно переходит в общую собственность соответствующих владельцев Облигаций.

После осуществления Эмитентом выплаты владельцам Облигаций номинальной стоимости Облигаций (остатка номинальной стоимости, если ее часть уже была выплачена владельцам Облигаций) и процентного (купонного) дохода за счет денежных средств, вырученных от реализации Предмета залога, или перехода имущества, составляющего Предмет залога, в общую долевую собственность владельцев Облигаций, Облигации переводятся со счета депо владельцев Облигаций на эмиссионный счет Эмитента, открытый в НРД.

Обращение взыскания на Предмет залога в судебном порядке:

Обращение взыскания на Предмет залога, за исключением обращения взыскания на заложенные права по договору Залогового счета, в судебном порядке осуществляется по решению суда в соответствии с процедурой, предусмотренной действующим законодательством РФ, в форме перевода заложенных требований (или любой их части) по решению суда на владельцев Облигаций пропорционально размерам требований владельцев Облигаций по выплате Обеспечиваемых обязательств, устанавливаемым на дату обращения взыскания.

Вне зависимости от обстоятельств ПВО может обратиться с требованием о признании Эмитента банкротом только после обращения в суд с иском об обращении взыскания на Предмет залога за исключением обращения взыскания на заложенные права по договору Залогового счета.

При обращении взыскания на заложенные права по договору Залогового счета в судебном порядке требования владельцев Облигаций в соответствии с п. 1 ст. 358.14 Гражданского Кодекса Российской Федерации удовлетворяются путем списания денежных средств с Залогового счета на основании распоряжения ПВО, осуществляющего полномочия залогодержателя, в соответствии с требованиями действующего законодательства, по форме, указанной в договоре Залогового счета, а также на основании решения суда.

Указанное распоряжение может быть предъявлено ПВО после неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств Эмитентом по Решению о выпуске Облигаций, в том числе по выплате номинальной стоимости (части номинальной стоимости) Облигаций их владельцам, выплате купонного дохода по Облигациям.

ПВО обязан направить вышеуказанное распоряжение Эмитенту и в Банк Залогового счета не позднее чем по истечении 10 календарных дней с даты вступления в силу решения суда, если только в связи с фактом неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям ОСВО не принято:

- (1) решение о согласии на заключение от имени владельцев Облигаций соглашения о прекращении обязательств по Облигациям в целом или о прекращении неисполненных или ненадлежащим образом исполненных Эмитентом обязательств по Облигациям (далее – «*Неисполненные Обязательства*») предоставлением отступного или новацией, а также об утверждении условий указанного соглашения; и (или)
- (2) иное решение, влекущее исполнение либо прекращение Неисполненных Обязательств или обязательств по Облигациям в целом; и (или)
- (3) иное решение, которое позволяет компетенция ОСВО, исходя из действующего на такой момент времени действующего законодательства РФ, в отношении действий ПВО в отношении Залогового счета.

К уведомлению ПВО об обращении взыскания на заложенные права по договору Залогового счета должны прикладываться следующие документы:

- документы, подтверждающие полномочия лиц, подписавших уведомление от имени ПВО;

- заверенная представителем владельцев Облигаций копия решения суда, которым признается факт наступления неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств Эмитентом по Облигациям;
- в случае если Эмитент не предоставляет информацию о ПВО, или если ПВО, направляющий уведомление, является иным лицом, чем лицо, раскрытое Эмитентом на дату предоставления уведомления – документы, подтверждающие назначение ПВО (копия решения Эмитента о назначении представителя владельцев Облигаций или копия протокола ОСВО, содержащая решение об избрании ПВО).

Эмитент соглашается, что Банк Залогового счета осуществляет списания с Залогового Счета без согласия Эмитента на основании надлежащим образом предоставленного распоряжения ПВО об обращении взыскания на заложенные права по договору Залогового счета.

к) иные условия залога:

Оригинатор обязан выкупить у Эмитента Денежные требования, в отношении которых наступило Основание для замены, предусмотренное пп. а) данного термина, по цене не менее суммы остатка основного долга по Денежному требованию (в том числе суммы просроченного основного долга) и суммы начисленных, но не выплаченных Заемщиком процентов по Денежному требованию (в том числе суммы просроченных процентов). Уступка (продажа) таких Денежных требований осуществляется Эмитентом без согласия ПВО (владельцев Облигаций). При этом, в случаях, предусмотренным Рамочным договором купли-продажи, Эмитент также вправе отказаться от Соглашения об уступке в части Денежных требований, которые не соответствовали на Дату перехода требований Критериям соответствия, и потребовать от Оригинатора возратить Эмитенту уплаченную за соответствующие Денежные требования покупную цену за вычетом платежей, полученных Эмитентом по данному Денежному требованию на момент возврата покупной цены.

Эмитент вправе продавать (уступать) Сервисному агенту, а Сервисный агент вправе выкупать (но не обязан):

- Дефолтные денежные требования; и
- Денежные требования, в отношении которых наступило хотя бы одно из Оснований для замены, предусмотренное пп. (б) – (д) данного термина.

Уступка (продажа) Дефолтных денежных требований, а также Денежных требований, в отношении которых наступило хотя бы одно из Оснований для замены, предусмотренное пп. (б) – (д) данного термина, осуществляется без согласия ПВО (владельцев Облигаций) по цене, определенной в соответствующем Соглашении об обратной уступке.

Эмитент вправе с целью привлечения финансирования для погашения Облигаций в соответствии с основаниями, изложенными в п. 5.6.2. Решения о выпуске Облигаций, продать (уступить) без согласия владельцев Облигаций любые Денежные требования третьему лицу, в том числе Сервисному агенту, при условии, что цена, полученная от продажи (уступки) Денежных требований, будет достаточна для исполнения обязательств по Облигациям в соответствии с положениями п. 5.6.2. Решения о выпуске Облигаций и оплаты иных, более приоритетных расходов Эмитента.

7.3.1.1. Условия обеспечения обязательств по облигациям с залоговым обеспечением денежными требованиями (в том числе будущими денежными требованиями)

Выпуски облигаций эмитента и (или) требования кредиторов по договорам эмитента, обеспеченные залогом тех же денежных требований (при наличии таких выпусков): отсутствуют.

Сведения об обязательствах, из которых вытекают заложенные денежные требования, и о должниках залогодателя, а также сведения, позволяющие определить (в том числе общим образом) лиц, которые являются или на дату обращения взыскания на предмет залога будут являться должниками по таким обязательствам: указанные сведения приведены в пп. «в» п. 7.3.1 Решения о выпуске.

Банковские реквизиты залогового счета (или сведения, что такие реквизиты будут внесены в решение о выпуске после регистрации выпуска таких облигаций), на который подлежат зачислению денежные суммы, полученные залогодателем от его должников в счет исполнения обязательств:

Банковские реквизиты Залогового счета (ранее и далее по тексту также – «Залоговый счет»):

Банковские реквизиты Залогового счета:

Владелец счета (получатель средств):	
Полное фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество Сплит Финанс 1»
Сокращенное фирменное наименование:	ООО «СФО Сплит Финанс 1»
Номер счета:	40701810916802000007
ИНН получателя средств:	9703184573
Кредитная организация (Банк Залогового счета):	
Полное фирменное наименование:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество)
Сокращенное фирменное наименование:	Банк ВТБ (ПАО)
Место нахождения:	Российская Федерация, город Санкт-Петербург
Адрес для доставки корреспонденции:	191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А.
БИК:	044525187
Корр. счет №:	30101810700000000187

На Залоговый счет подлежат зачислению денежные суммы, полученные Эмитентом в счет исполнения обязательств Заемщиков по Денежным требованиям.

Залоговый счет является залоговым счетом Эмитента в смысле ст. 358.9 Гражданского Кодекса Российской Федерации и для целей п. 4 ст. 27.3-1 Закона о РЦБ.

Приобретение Облигаций означает согласие владельцев Облигаций с тем, что, для целей статьи 358.13 ГК РФ, Банк Залогового счета вправе в одностороннем порядке или по соглашению с Эмитентом вносить изменения в договор Залогового счета в части установления общих условий отношений Эмитента и Банка Залогового счета, порядка проведения операций по Залоговому счету и тарифов на банковское обслуживание Банка Залогового счета и других положений договора Залогового счета, которые не затрагивают права и законные интересы владельцев Облигаций.

Эмитент в целях соблюдения положений статьи 358.11 ГК РФ не позднее Даты начала размещения уведомляет Банк Залогового счета об условиях залога прав по договору банковского счета, устанавливаемого в обеспечение исполнения обязательств по Облигациям, путем направления Банку Залогового счета Решения о выпуске ценных бумаг, содержащего условия залога прав по Залоговому счету, в составе пакета электронных документов в виде zip-архива совместно с файлом, содержащим усиленную квалифицированную электронную подпись Банка России, которой был подписан пакет электронных документов, представленных на государственную регистрацию вместе с Решением о выпуске ценных бумаг.

В Дату начала размещения Эмитент направляет уведомление о залоге прав по договору банковского счета в Банк Залогового счета.

С момента направления такого уведомления о залоге прав по договору банковского счета (при условии направления в Банк Залогового счета вышеуказанных документов) в соответствии со статьями 358.11 и п. 1 ст. 358.12 ГК РФ считается заключенным договор залога прав по банковскому

счета в отношении Залогового счета между Эмитентом как залогодателем, владельцами Облигаций как залогодержателями, а также Банком ВТБ (ПАО) как банком, в котором открыт Залоговый счет.

Обязанности кредитной организации по ведению Залогового счета, а также порядок обращения владельцев Облигаций к указанной кредитной организации и действий кредитной организации в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств перед владельцами Облигаций определяются договором Залогового счета.

Исчерпывающий перечень и предельный размер выплат, для осуществления которых эмитент вправе использовать денежные суммы, зачисленные на залоговый счет, либо указание на то, что денежные суммы, зачисленные на залоговый счет, используются эмитентом только для исполнения обязательств по облигациям:

Ограничений в отношении твердой денежной суммы на Залоговом счете не установлены.

Денежные средства, зачисленные на Залоговый счет, могут быть использованы (списаны со Залогового счета) только для осуществления следующих выплат (далее – «Перечень доступных операций по счету»):

№	Расход	Лимит (включительно) (руб.)	Период
1.	Исполнение обязательств по Облигациям (выплата номинальной стоимости и купонного дохода по облигациям)	Без ограничений	Без ограничений
2.	Оплата налогов, пошлин и сборов, подлежащих уплате Эмитентом	3 000 000	Календарный год ¹
3.	Годовое вознаграждение Управляющей организации	7 000 000	Календарный год
4.	Единовременное вознаграждение Управляющей организации на осуществление процедуры ликвидации Эмитента	700 000	Календарный год
5.	Дополнительное вознаграждение Управляющей организации	1 500 000	Календарный год
6.	Дополнительное вознаграждение с переменной частью Управляющей организации (компенсация расходов)	1 000 000	Календарный год
7.	Оплата услуг ПВО	1 000 000	Календарный год
8.	Возмещение расходов ПВО	1 000 000	Календарный год
9.	Оплата услуг аудитора Эмитента	500 000	Календарный год
10.	Ежегодное вознаграждение рейтингового агентства за поддержание кредитного рейтинга Облигаций	1 500 000	Календарный год
11.	Ежегодное вознаграждение Бирже	1 000 000	Календарный год
12.	Вознаграждение НРД	5 000 000	Календарный год
13.	Выплата вознаграждения и стандартных платежей в пользу кредитных организаций, в которых открыты счета Эмитента	500 000	Календарный год

¹ Под календарным годом понимается период с 01 января по 31 декабря. Лимиты после истечения года восстанавливаются на каждый последующий год.

14.	Ежемесячное вознаграждение и компенсация расходов Сервисного агента	200 000 000	Календарный год
15.	Единоразовая комиссия Расчетного агента за услуги по подготовке к принятию функций Расчетного агента	700 000	Календарный год
16.	Ежемесячное вознаграждение Расчетного агента	2 000 000	Календарный год
17.	Единоразовая комиссия Расчетного агента за досрочное погашение Облигаций	700 000	Календарный год
18.	Вознаграждение за оказание услуг по публикации информации в сети Интернет	500 000	Календарный год
19.	Вознаграждение за поддержание интернет-сайта Эмитента	500 000	Календарный год
20.	Вознаграждение юридическому консультанту	10 000 000	Календарный год
21.	Вознаграждение Резервному сервисному агенту	200 000 000	Календарный год
22.	Вознаграждение андеррайтеру и/или маркет-мейкеру	20 000 000	Календарный год
23.	Осуществление выплат в пользу АО «Яндекс Банк» в счет погашения предоставленных кредитов, уплаты процентов (платы за пользованием кредитом) и комиссий по предоставленным кредитам	10 000 000 000	Календарный год
24.	Осуществление выплат в пользу АО «Яндекс Банк» в целях оплаты покупной цены за Револьверные денежные требования	40 000 000 000	Календарный год
25.	Выплаты третьим лицам при условии, что такие выплаты связаны с осуществлением Эмитентом уставной деятельности и не противоречат действующему законодательству, в том числе необходимы для надлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям	20 000 000	Календарный год
26.	Перевод денежных средств на расчетный счет Эмитента, номер 40701810926801000030 в Банк ВТБ (ПАО)	1 200 000	Календарный год
27.	Возврат ошибочно зачисленных на счет денежных средств	в размере такой ошибочно зачисленной на счет суммы	Без ограничений

Предельные величины расходов, перечисленных выше, увеличиваются на сумму НДС, рассчитанную по ставке НДС, действующей на момент принятия Эмитентом к учету соответствующих расходов в соответствии с действующим законодательством.

Эмитент вправе в течение Револьверного периода без согласия владельцев Облигаций и ПВО приобретать у Оригинатора Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи («Револьверные денежные требования»), соответствующие Критериям соответствия, за

счет находящихся на Залоговом счете денежных средств в части основного долга не более суммы, распределяемой в соответствии с пп. а) второй очереди Порядка распределения поступлений по основному долгу.

Операции по распоряжению денежными средствами, находящимися на Залоговом счете, указанные в Перечне доступных операций по счету, совершаются Эмитентом без согласия владельцев Облигаций и ПВО.

ПВО, действуя в соответствии с п. 4 ст. 358.12 ГК РФ, имеет право направить Банку Залогового счета уведомление (далее в настоящем пункте – «Уведомление») в письменной форме о неисполнении или ненадлежащем исполнении Эмитентом обеспеченных Залоговым обеспечением обязательств по Облигациям.

Банк Залогового счета после получения Уведомления от ПВО обязан приостановить исполнение распоряжений Эмитента по списанию денежных средств с Залогового счета. Банк Залогового счета обязан снять такое ограничение права распоряжения по Залоговому счету после получения от ПВО уведомления о надлежащем исполнении Эмитентом всех обязательств по Облигациям, неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента по которому явились основанием для введения ограничений на исполнение распоряжений по списанию денежных средств с Залогового счета, или полного погашения Облигаций, или прекращения неисполненных обязательств или ненадлежащим образом исполненных обязательств по Облигациям. Факт надлежащего исполнения Эмитентом всех обязательств по Облигациям должен подтверждаться фактом раскрытия НРД на своем сайте на странице в сети Интернет информации о получении им и передаче владельцам Облигаций соответствующих выплат по Облигациям. Факт полного погашения Эмитентом Облигаций должен подтверждаться фактом раскрытия НРД на своем сайте на странице в сети Интернет информации о полном погашении Облигаций. Факт прекращения неисполненных обязательств или ненадлежащим образом исполненных обязательств по Облигациям должен подтверждаться фактом раскрытия Биржей на своем сайте на странице в сети Интернет информации о прекращении неисполненных обязательств или ненадлежащим образом исполненных обязательств по Облигациям.

ПВО обязан направить Уведомление не позднее чем по истечении 3 (Трех) Рабочих дней после даты, в которую имел место факт Неисполненных обязательств, если только в связи с фактом неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям ОСВО не принято:

- (1) решение о согласии на заключение от имени владельцев Облигаций соглашения о прекращении обязательств по Облигациям в целом или Неисполненных Обязательств, предоставлением отступного или новацией, а также об утверждении условий указанного соглашения; и (или)
- (2) иное решение, влекущее исполнение либо прекращение Неисполненных Обязательств или обязательств по Облигациям в целом; и (или)
- (3) иное решение, которое позволяет компетенция ОСВО, исходя из действующего на такой момент времени законодательства, в отношении действий ПВО в отношении Залогового счета.

В случае наступления любого из следующих событий (каждое ранее и далее – «Событие замены Банка Залогового счета»):

- (а) принятия решения о ликвидации Банка Залогового счета;
- (б) отзыва лицензии Банка Залогового счета на осуществление банковских операций;
- (в) введения в отношении Банка Залогового счета процедуры банкротства, предусмотренной действующим законодательством о несостоятельности (банкротстве) (при этом передача Банка под управление Фонду консолидации банковского сектора) не является таким случаем);
- (г) закрытия или прекращения существования Залогового счета по причинам, не зависящим от Эмитента; и

- (д) при понижении рейтинга Банка Залогового счета до уровня BBB-(RU) или ниже по национальной российской рейтинговой шкале рейтингового агентства АКРА (АО) либо ruBBB- или ниже по национальной российской рейтинговой шкале рейтингового агентства АО «Эксперт РА» либо отзыве рейтинга Банка Залогового счета обоими рейтинговыми агентствами Эксперт РА и АКРА (АО).

Эмитент обязан открыть залоговый счет в ином российском банке, имеющем кредитный рейтинг не ниже BBB+(RU) по национальной российской рейтинговой шкале рейтингового агентства АКРА (АО) либо не ниже ruBBB+ по национальной российской рейтинговой шкале рейтингового агентства, а при отсутствии такого банка или невозможности открыть в нем счет после приложения разумных усилий – в любом другом российском банке (по тексту настоящего Решения о выпуске – «Залоговый счет – Заместитель»). Залоговый счет – Заместитель должен открываться на условиях, аналогичных условиям, предусмотренным Решением о выпуске Облигаций. Для открытия Залогового счета – Заместителя необходимо согласие ПВО.

В случае открытия Залогового счета – Заместителя Эмитент обязуется внести изменения (в части реквизитов такого счета) в Решение о выпуске, в соответствии с процедурой, предусмотренной действующим законодательством РФ.

С момента государственной регистрации изменений в Решение о выпуске в соответствии со статьями 358.11 и п. 1 ст. 358.12 ГК РФ считается заключенным договор залога прав по банковскому счету в отношении Залогового счета - Заместителя между Эмитентом как залогодателем, владельцами Облигаций как залогодержателями и банком, в котором открыт Залоговый счет – Заместитель.

С момента государственной регистрации изменений в Решение о выпуске к Залоговому счету – Заместителю применяются все правила о Залоговом счете, предусмотренные настоящим пунктом, в частности, на Залоговый счет – Заместитель должны зачисляться денежные средства во исполнение обязательств, которые должны были зачисляться на Залоговый счет в соответствии с настоящим пунктом. Соответствующие условия должны быть предусмотрены договорами (-ом) между Эмитентом, ПВО и банком, в котором открыт Залоговый счет – Заместитель.

Во избежание сомнений, изменение остатка на Залоговом счете, а также замена такого Залогового счета в случаях и в порядке, указанном в настоящем пункте Решения о выпуске, не признаются утратой обеспечения по Облигациям или существенным ухудшением условий такого обеспечения.

Критерии денежных требований, аналогичные критериям денежных требований, предусмотренных в решении о выпуске облигаций в качестве предмета залога по облигациям, которые эмитент вправе приобретать за счет находящихся на залоговом счете денежных сумм без согласия владельцев облигаций: перечень критериев приведен в Приложении № 1 к Решению о выпуске.

7.3.1.2. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с залоговым обеспечением денежными требованиями

7.3.1.2.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет

В отношении денежных требований, залогом которых обеспечивается исполнение обязательств по облигациям, указывается лицо, осуществляющее учет денежных требований, составляющих залоговое обеспечение по облигациям, и денежных сумм, зачисляемых на залоговый счет:

Учет Денежных требований, находящихся в залоге по Облигациям, осуществляется путем ведения реестра учета (далее - «Реестр учета») Сервисным агентом. При этом учет Денежных требований, отражающий сведения, указанные в подпунктах 2.1, 2.5 и 2.7 пункта 2 Указания Банка России от 20 июня 2014 г. № 3289-У «О требованиях к порядку учета денежных требований, являющихся предметом залога по облигациям, и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет», ведет Эмитент.

Учет денежных сумм, зачисляемых на Залоговый счет, осуществляется Эмитентом.

В процессе обращения Облигаций учет денежных требований, находящихся в залоге по Облигациям, и денежных сумм, зачисляемых на Залоговый счет, может быть передан Эмитентом одному из лиц, предусмотренных Указанием Банка России от 20 июня 2014 г. № 3289-У «О требованиях к порядку учета денежных требований, являющихся предметом залога по облигациям, и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет», при соблюдении условий, установленных данным Указанием.

Эмитент обязан уведомить ПВО и владельцев Облигаций о смене лица, осуществляющего учет Денежных требований и денежных сумм, зачисляемых на Залоговый счет, путем раскрытия информации о данном факте в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня с даты возникновения соответствующего обстоятельства.

В случае если лицом, осуществляющим учет денежных требований, составляющих залоговое обеспечение по облигациям, и денежных сумм, зачисляемых на залоговый счет, является кредитная организация, в которой эмитенту облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями открыт залоговый счет, указываются полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования, место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) такой кредитной организации:

Не применимо.

7.3.1.2.2. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования

Организацией, обслуживающей находящиеся в залоге денежные требования, является Сервисный агент.

Сведения о Сервисном агенте:	
Полное фирменное наименование:	Акционерное общество «Яндекс Банк»
Сокращенное фирменное наименование:	АО «Яндекс Банк»
Место нахождения:	Российская Федерация, город Москва
ОГРН:	1077711000091
ИНН:	7750004168
Номер лицензии на осуществление банковских операций:	3027
Дата выдачи лицензии на осуществление банковских операций:	01 октября 2021 года

Функции Сервисного агента:

Сервисный агент действует на основании договора об оказании услуг по обслуживанию прав (требований) с Эмитентом. Сервисный агент осуществляет следующие основные функции:

- (а) сбор платежей по Денежным требованиям;
- (б) взаимодействие от имени Эмитента с Заемщиками по вопросам, связанным с исполнением обязательств по Денежным требованиям;
- (в) предоставление Эмитенту, Рейтинговому агентству и Расчётному агенту отчетов;
- (г) взыскание просроченной задолженности по Денежным требованиям;
- (д) направление предложений Эмитенту о заключении договора с Резервным сервисным агентом в случае наступления События замены Сервисного агента.

Во всех случаях, когда согласно Решению о выпуске предусмотрено возложение на Сервисного агента той или иной ответственности, такая ответственность может быть ограничена Договором об оказании услуг Сервисного агента.

Договором с Сервисным агентом может быть предусмотрено, что Сервисный агент вправе приостановить исполнение каких-либо из функций, предусмотренных Решением о выпуске в случае, если ему не будут возмещены те или иные расходы, связанные с выполнением таких функций.

Договор об оказании услуг Сервисного агента считается прекращенным в случае наступления События прекращения Договора об оказании услуг Сервисного агента.

7.3.1.2.3. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принимаемых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение

Сведения об Оригинаторе (кредиторе):	
Полное фирменное наименование:	Акционерное общество «Яндекс Банк»
Сокращенное фирменное наименование:	АО «Яндекс Банк»
Место нахождения:	Российская Федерация, город Москва
ОГРН:	1077711000091
ИНН:	7750004168
Номер лицензии на осуществление банковских операций:	3027
Дата выдачи лицензии на осуществление банковских операций:	01 октября 2021 года

В случае если эмитент является специализированным финансовым обществом или специализированным обществом проектного финансирования - форма и способ принятия рисков в соответствии с требованиями, установленными Банком России на основании пунктов 26 и 27 статьи 42 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, N 17, ст. 1918; 2013, N 51, ст. 6699; 2018, N 17, ст. 2424):

В соответствии с Указанием Банка России от 07.07.2014 № 3309-У «О формах и способах принятия рисков по облигациям с залоговым обеспечением специализированного финансового общества и специализированного общества проектного финансирования» и п. 26 статьи 42 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» Оригинатор принимает на себя обязательство предоставить Эмитенту денежные средства по Договору младшего кредита для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи, условия которого предусматривают исполнение обязательств с наступившим сроком исполнения после исполнения обязательств с наступившим сроком исполнения по Облигациям.

Дата и (или) предполагаемый срок совершения сделки, посредством которой кредитором приняты риски, содержание сделки, в том числе права и обязанности сторон, срок исполнения обязательств по сделке, стороны сделки, размер сделки в денежном выражении:

Договор младшего кредита для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи между Эмитентом и Оригинатором будет заключен не позднее Даты начала размещения.

В соответствии с условиями Договора младшего кредита для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи Оригинатор предоставит Эмитенту кредитные денежные средства не позднее Даты начала размещения

Облигаций, а Эмитент обязуется вернуть Оригинатору эти денежные средства после исполнения обязательств с наступившим сроком исполнения по Облигациям.

Прочие положения и порядок реализации обязательства Оригинатора по Договору младшего кредита для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи будут закреплены в соответствующем договоре; при этом предоставляемые Оригинатором Эмитенту денежные средства по Договору младшего кредита для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи будут составлять сумму в размере не менее суммы, учитывающей долю участия Оригинатора в риске, которая должна составлять не менее 20 процентов с учетом требований пунктов 1 и 3 Указания Банка России от 07.07.2014 № 3309-У «О формах и способах принятия рисков по облигациям с залоговым обеспечением специализированного финансового общества и специализированного общества проектного финансирования».

Предполагаемый размер предоставляемого Оригинатором Эмитенту Младшего кредита для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи в денежном выражении будет составлять не менее 20% (двадцати процентов) от общей номинальной стоимости выпуска Облигаций, как она будет определена в Условиях размещения.

Объем принимаемых (принятых) кредитором рисков: не менее 20 процентов от общего размера обязательств по Облигациям (в том числе при частичном погашении Младшего кредита для целей оплаты части Покупной цены за Денежные требования в соответствии с Рамочным договором купли-продажи).

7.3.2. Условия обеспечения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Сведения не указываются для ценных бумаг данного вида, поскольку обеспечение Облигаций ипотечным покрытием не предусматривается.

7.3.3. Условия обеспечения обязательств по облигациям, обеспеченным поручительством

Сведения не указываются для ценных бумаг данного вида, поскольку обеспечение Облигаций поручительством не предусматривается.

7.3.4. Условия обеспечения обязательств по облигациям, обеспеченным гарантией

Сведения не указываются для ценных бумаг данного вида, поскольку обеспечение Облигаций гарантией не предусматривается.

7.3.5. В случае если сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в программе облигаций, вместо таких сведений может указываться ссылка на соответствующий пункт программы облигаций с указанием на ее регистрационный номер и дату регистрации.

Сведения не указываются для ценных бумаг данного вида, поскольку Облигации размещаются не в рамках программы облигаций.

7.4. По усмотрению Эмитента приводятся сведения об очередности обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпусков, исполнение обязательств по которым обеспечивается за счет того же обеспечения, которое предоставляется по облигациям настоящего выпуска.

Сведения не указываются для ценных бумаг данного вида.

8. Условия целевого использования денежных средств, полученных от размещения облигаций

8.1. В случае если Эмитент идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «зеленые облигации», указываются следующие условия и сведения:

Эмитент не идентифицирует настоящий выпуск Облигаций с использованием слов «зеленые облигации».

8.2. В случае если Эмитент идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «социальные облигации», указываются следующие условия и сведения:

Эмитент не идентифицирует настоящий выпуск Облигаций с использованием слов «социальные облигации».

8.2.1. В случае если Эмитент идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «облигации устойчивого развития», указываются условия и сведения

Эмитент не идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «облигации устойчивого развития».

8.3. В случае если Эмитент идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «инфраструктурные облигации», указываются следующие условия и сведения:

Эмитент не идентифицирует настоящий выпуск Облигаций с использованием слов «инфраструктурные облигации».

8.4. В случае если эмитент идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «адаптационные облигации», указываются условия и сведения:

Эмитент не идентифицирует настоящий выпуск Облигаций с использованием слов «адаптационные облигации».

8.5. В случае если эмитент идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «облигации, связанные с целями устойчивого развития», указываются условия и сведения:

Эмитент не идентифицирует настоящий выпуск Облигаций с использованием слов «облигации, связанные с целями устойчивого развития».

8.6. В случае если эмитент идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «облигации климатического перехода», указываются условия и сведения:

Эмитент не идентифицирует настоящий выпуск Облигаций с использованием слов «облигации климатического перехода».

9. Сведения о представителе владельцев облигаций

Полное фирменное наименование ПВО: Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финанс»

Место нахождения ПВО: Российская Федерация, г. Москва

Почтовый адрес ПВО: 119049, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Якиманка, ул. Крымский вал, д. 3, стр. 2, антресоль 3, пом. I, часть ком. 54

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1117746697090

Дата внесения записи: 02.09.2011

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7706761345.

Расходы ПВО, связанные с обращением в арбитражный суд, включая, но не ограничиваясь, расходами на уплату государственной пошлины, вознаграждением ПВО за оказание услуг, связанных с обращением в суд, и иными судебными расходами, осуществляются за счет Эмитента, за исключением случая, когда владельцами облигаций проведено Общее собрание владельцев облигаций, на котором принято решение о возложении таких расходов на самих владельцев.

Решением о выпуске предусмотрены дополнительные обязанности представителя владельцев облигаций к обязанностям, предусмотренным пунктами 9-11, абзацем вторым пункта 13, пунктом 14 статьи 29.1. и пунктами 1,2,4,6 и 7 статьи 29.3 Закона о РЦБ, подробнее о них ниже в настоящем пункте.

Дополнительные обязанности ПВО:

- (а) осуществлять контроль за возникновением Оснований для ускоренной амортизации и Оснований для плановой амортизации, для целей контроля ПВО вправе запросить подтверждения и разъяснения у Сервисного агента;

- (б) осуществлять проверку Критериев соответствия в отношении Револьверных денежных требований (критерии номер 3, 5, 6, 7, 8 и 28, 29 Приложения №1 к Решению о выпуске), и уведомлять Эмитента в случае выявления несоответствия Револьверных денежных требований Критериям соответствия.

9(1). Сведения о компетенции общего собрания владельцев облигаций

Решением о выпуске облигаций не предусмотрены вопросы, по которым общее собрание владельцев облигаций вправе принимать решение дополнительно к вопросам, предусмотренным пунктом 1 статьи 29.7 Закона о РЦБ.

10. Обязательство Эмитента

Указывается обязательство Эмитента обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Облигаций при соблюдении ими установленного действующим законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

11. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям

Указывается обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям, обеспечить исполнение обязательств Эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по Облигациям в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

Предоставление третьими лицами обеспечения исполнения обязательств Эмитента по Облигациям не предусматривается.

12. Иные сведения

12.1 Сведения об обращении Облигаций.

Эмитент предполагает обратиться к Бирже для допуска Облигаций к обращению через этого организатора торговли на рынке ценных бумаг.

Переход права собственности на Облигации допускается после полной оплаты ценных бумаг. Облигации допускаются к свободному обращению на биржевом рынке. Обращение Облигаций осуществляется в соответствии с условиями Решения о выпуске ценных бумаг, проспекта ценных бумаг и действующего законодательства РФ. Обращение Облигаций на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг осуществляется до даты погашения Облигаций с изъятиями, установленными организатором торговли на рынке ценных бумаг. Нерезиденты могут приобретать Облигации в соответствии с действующим законодательством.

В любой день между Датой начала размещения и датой погашения Облигаций величина НКД по Облигации рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{НКД} = C_i \times \text{Nom}_i \times (T_i - T_{i-1}) / 365$$
, где:

НКД – размер накопленного купонного дохода в расчете на одну Облигацию (в рублях);

i – порядковый номер купонного периода;

Nom_i – номинальная стоимость одной Облигации, а в случае осуществления Эмитентом погашения части номинальной стоимости Облигаций в предыдущих купонных периодах – непогашенная в предыдущих купонных периодах часть номинальной стоимости одной Облигации на дату расчета НКД (в рублях);

C_i – размер процентной ставки по i -ому купону (в сотых долях);

T_{i-1} – дата начала купонного периода i -ого купона;

T_i – дата на которую рассчитывается НКД.

Величина НКД в расчете на одну Облигацию выпуска определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при

котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если следующая за округляемой цифра находится в интервале от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра находится в интервале от 5 до 9).

В случае, если в нормативно-правовые акты, регулирующие отношения, на которые распространяется Решение о выпуске ценных бумаг, будут внесены изменения и действие таких изменений будет распространяться на отношения, урегулированные указанными документами, или права и обязанности, возникающие или изменяющиеся в соответствии с данными документами, то правила, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг, будут применяться к таким отношениям (правам и обязанностям) с учетом указанных изменений.

В случае, если в настоящем Решении о выпуске ценных бумаг упоминается то или иное лицо, имеется в виду данное лицо, вне зависимости от возможных изменений его наименования (фирменного наименования), или его правопреемник(и).

Обращение Облигаций осуществляется в соответствии с условиями Решения о выпуске ценных бумаг и действующего законодательства Российской Федерации.

12.2. Амортизация Резервного фонда

Настоящее Решение о выпуске ценных бумаг предусматривает следующие условия амортизации Резервного фонда:

- (а) достаточность Процентных поступлений с учётом суммы амортизации Резервного фонда для погашения (частичного погашения) Облигаций в соответствии с п. (7) Порядка распределения Процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации;
- (б) Резервный фонд на предшествующую Дату выплаты находился на уровне Максимального размера Резервного фонда;
- (в) кредитный рейтинг Сервисного агента выше уровня В-(RU) по национальной российской рейтинговой шкале рейтингового агентства АКРА (АО), либо выше уровня ruB- по национальной российской рейтинговой шкале рейтингового агентства АО «Эксперт РА»;
- (г) отсутствие События прекращения договора об оказании услуг Сервисного агента.

Резервный фонд не амортизируется с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты).

В случае использования средств Резервного фонда, пополнение Резервного фонда до Максимального размера Резервного фонда на соответствующую Дату выплаты осуществляется в соответствии с Порядком распределения Процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации или Порядка распределения Процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты).

Учет и использование средств Резервного фонда:

Средства Резервного фонда включаются в состав Залогового обеспечения и могут быть использованы только на следующие цели:

- (а) выплата процентного (купонного) дохода по Облигациям; и
- (б) оплата расходов Эмитента в соответствии с пп. (1) – (4) Порядка распределения Процентных поступлений до Даты начала ускоренной амортизации или Порядка распределения Процентных поступлений с Даты начала ускоренной амортизации (в случае наступления такой даты).

Средства Резервного фонда используются для покрытия Недостатка процентных поступлений (после использования Суммы поступлений по основному долгу для покрытия Недостатка процентных поступлений).

При досрочном погашении Облигаций по требованию их владельцев или по усмотрению Эмитента, а также при полном погашении Облигаций в Дату погашения Облигаций средства Резервного фонда включаются в переменную ΣДСО.

Резервный фонд расформируется в дату полного погашения Облигаций.

12.3. Фонд первоначальных расходов

Эмитент формирует Фонд первоначальных расходов. Если средства, включенные в Фонд первоначальных расходов, не будут полностью израсходованы Эмитентом на Дату расчета, относящуюся к первой Дате выплаты, то они включаются в состав Процентных поступлений в первую Дату расчета.

12.4. Неустойки, в случае неисполнения Эмитентом обязательств по Облигациям (в т.ч. в случае технического дефолта)

В случае неисполнения (полностью или в части) Эмитентом обязательств по выплате процентного (купонного) дохода по Облигациям владельцы Облигаций имеют право обратиться к Эмитенту с требованием выплаты процентного (купонного) дохода по Облигациям, невыплаченного Эмитентом в срок, предусмотренный Решением о выпуске ценных бумаг, а также процентов за несвоевременную выплату процентного (купонного) дохода по Облигациям в размере 0,00001% годовых за каждый день просрочки, начисляемых на сумму просроченной задолженности Эмитента по выплате процентного (купонного) дохода по Облигациям. Сумма процентов за несвоевременную выплату процентного (купонного) дохода по Облигациям определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа). При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если следующая за округляемой цифра находится в интервале от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра находится в интервале от 5 до 9). Владельцы Облигаций также имеют право обратиться в суд (арбитражный суд) с иском к Эмитенту с требованием выплатить процентный (купонный) доход по Облигациям, а также уплатить проценты за несвоевременную выплату процентного (купонного) дохода по Облигациям.

В случае неисполнения (полностью или в части) Эмитентом обязательств по выплате номинальной стоимости (части номинальной стоимости) Облигаций при погашении номинальной стоимости (части номинальной стоимости) Облигаций владельцы Облигаций имеют право обратиться к Эмитенту с требованием выплаты соответствующей номинальной стоимости (части номинальной стоимости) Облигаций, а также процентов за несвоевременную выплату части номинальной стоимости Облигаций в размере 0,00001% годовых за каждый день просрочки, начисляемых на сумму просроченной задолженности Эмитента по выплате номинальной стоимости (части номинальной стоимости) Облигаций. Сумма процентов за несвоевременную выплату номинальной стоимости (части номинальной стоимости) Облигаций определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа). При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если следующая за округляемой цифра находится в интервале от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра находится в интервале от 5 до 9). Владельцы Облигаций также имеют право обратиться в суд (арбитражный суд) с иском к Эмитенту с требованием выплатить номинальную стоимость (часть номинальной стоимости) Облигаций, невыплаченную Эмитентом в срок, предусмотренный Решением о выпуске ценных бумаг, а также уплатить проценты за несвоевременную выплату номинальной стоимости (части номинальной стоимости) Облигаций.

При этом выплаты, указанные в настоящем пункте, производятся только тем владельцам Облигаций, которые обратились за получением соответствующей выплаты. Расчет выплаты производится относительно объема принадлежащих конкретному владельцу Облигаций ценных бумаг.

12.5. Разрешение Правительственной комиссии

На основании подпунктов «б» и «г» пункта 1 Указа Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» сделки по приобретению размещаемых ценных бумаг могут потребовать получения разрешения на их осуществление (исполнение) Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации или разрешения на их осуществление (исполнение) Центрального банка Российской Федерации по

согласованию с Министерством финансов в случае, если сделки по приобретению размещаемых ценных бумаг осуществляются на организованных торгах.

Приложение № 1 к Решению о выпуске

КРИТЕРИИ СООТВЕТСТВИЯ ДЕНЕЖНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ПРОДАВАЕМЫХ (УСТУПАЕМЫХ) ЭМИТЕНТУ И ВХОДЯЩИХ В ЗАЛОГОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Критерии в отношении Денежных требований:

1. Денежное требование предусматривает выплаты не реже одного раза в месяц;
2. По Денежному требованию был совершен первый платеж и данный платеж был произведен в полном объеме;
3. Денежное требование не является Дефолтным на Дату перехода требования;
4. Единовременная просрочка по внесению очередных платежей в Денежное требование ни разу не превышала 30 дней;
5. непогашенная сумма основного долга по Денежному требованию на Дату перехода требования составляет не менее 1 000 рублей;
6. непогашенная сумма основного долга по Денежному требованию на Дату перехода требования составляет не более 500 000 рублей;
7. Процентная ставка по денежному требованию составляет не менее 10 процентов годовых;
8. Дата погашения Денежного требования должна быть не позднее даты, указанной в Сообщении о ключевых условиях выпуска;
9. После Даты перехода требования условия Кредитного договора не предусматривают уменьшение процентной ставки по Денежному требованию;
10. Денежное требование первоначально и на законных основаниях возникло у Продавца и на Дату перехода требования принадлежало Продавцу;
11. Денежное требование не является предметом какого-либо спора, права зачета, встречного требования, требования или возражения на него, зарегистрированного или рассматриваемого в отношении Продавца;
12. Денежное требование является долговым обязательством и может быть уступлено (продано) Эмитенту на законных основаниях;
13. Денежное требование может входить в состав Залогового обеспечения по Облигациям;
14. В отношении Денежного требования не установлено какое-либо обременение (залог) (за исключением обременения (залога), которое должно быть установлено в соответствии с Решением о выпуске);
15. Денежное требование не облагается НДС в соответствии с законодательством РФ;
16. Денежное требование является существующим, действительным и может быть принудительно исполнено;
17. В отношении Денежного требования отсутствует какое-либо обеспечение (залог).

Критерии в отношении Кредитных договоров, по которым продаются (уступаются) Денежные требования:

18. На дату подписания Кредитного договора Продавец обладал необходимыми полномочиями на его заключение на оговоренных в нем условиях;
19. Кредитный договор был оформлен в письменной форме (или в форме, которая приравнена к таковой в соответствии с законодательством РФ) на условиях стандартной документации и

операционных процедур Продавца, и в него не были внесены какие-либо поправки или иные изменения;

20. Кредитный договор был должным образом подписан соответствующим Заемщиком и определяет его обязательства, которые не противоречат закону, являются действительными, обязательными и могут быть принудительно исполнены;
21. Кредитный договор не содержит запрета на уступку прав (требований);
22. Кредитный договор предусматривает, что все совершаемые в соответствии с ним платежи должны быть выражены в российских рублях;
23. Кредитный договор является договором о предоставлении нецелевого беззалогового потребительского кредита (с лимитом кредитования);
24. На Дату перехода требования отсутствуют основания для предоставления Заемщику Кредитных каникул по Кредитному договору и Заемщику не были предоставлены (Заемщик не обращался за предоставлением) Кредитных каникул;
25. Кредитный договор не оформлен с целью реструктуризации;
26. Заемщик осуществил не менее трех платежей по Кредитному договору, последний из которых был осуществлен не ранее чем за 90 дней до Даты перехода требования и данные платежи были произведены Заемщиком в полном объеме;
27. Единовременная просрочка по внесению очередных платежей по Кредитному договору ни разу не превышала 90 (девяносто) дней.

Критерии в отношении Заемщиков:

28. Заемщик является гражданином РФ;
29. Заемщик является физическим лицом старше 18 лет и обладает полной дееспособностью в соответствии с законодательством РФ;
30. Заемщик не является умершим или безвестно отсутствующим;
31. Заемщик отвечает требованиям к Заемщикам (изложенным в соответствующих внутренних процедурах Продавца), которые действовали в момент заключения данным Заемщиком с Продавцом соответствующего Кредитного договора;
32. Показатель долговой нагрузки Заемщика по Кредитному договору не превышает 80 (восемьдесят) процентов;
33. Насколько известно Продавцу, на Дату перехода требования Заемщик не признан несостоятельным (банкротом) в соответствии с законодательством РФ.

Критерии в отношении Портфеля потребительских кредитов:

34. Доля Кредитных договоров с просрочкой более 30 (Тридцати) дней Заемщика в прошлом по любым кредитным продуктам Продавца, составляет не более 20 (Двадцати) % от совокупной задолженности по всем Денежным требованиям, входящим в Залоговое обеспечение;
35. Доля региональной концентрации регистрации Заемщиков по каждому субъекту Российской Федерации за исключением г. Москвы, Московской области и г. Санкт-Петербурга не превышает 10% от совокупной задолженности по всем Денежным требованиям, входящим в Залоговое обеспечение.